

Odbor interního auditu a kontroly
Oddělení kontrolní

Obec Neubuz
Neubuz 91
763 15 Slušovice

Datum	Oprávněná úřední osoba	Číslo jednací	Spisová značka
24. února 2026	Mgr. Pavlína Štachová	KUZL 20824/2026	KUSP 52749/2025/IAK

Zpráva č. 224/2025/IAK
o výsledku přezkoumání hospodaření
obce Neubuz, IČO: 00568660
za rok 2025

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech: 30.10.2025 - 31.10.2025 (dílčí přezkoumání)
23.02.2026 - 24.02.2026 (konečné přezkoumání)

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí a dle ustanovení § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Kontrola byla zahájena písemným oznámením doručeným kontrolované osobě dne 08.09.2025.
Posledním kontrolním úkonem bylo vrácení písemností a dokladů dne 24.02.2026.

Místo provedení přezkoumání: Obecní úřad Neubuz, Neubuz 91
763 15 Slušovice

Přezkoumání vykonal:
kontrolor pověřený řízením přezkoumání: Mgr. Pavlína Štachová

Obec zastupovaly:
starostka: Ing. Renata Zábojníková
účetní: Alena Benetínová

A. Písemnosti

Druh písemnosti	Popis písemnosti
Návrh rozpočtu	Návrh rozpočtu na rok 2025 byl zveřejněn na úřední desce obce od 28. 11. 2024 do 31. 1. 2025, na internetových stránkách ve stejném termínu – v archivu el. úřední desky. Zveřejnění návrhu rozpočtu bylo v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů (dále jen zákon č. 250/2000 Sb.). Spolu s návrhem rozpočtu na rok 2025 byly na internetových stránkách zveřejněny i údaje o schváleném, upraveném rozpočtu na rok 2024 a předpokládaném plnění rozpočtu roku 2024 dle § 5 odst. 3 zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti (výkaz Fin 2-12 M). Požadované informace byly zveřejňovány současně prostřednictvím Ministerstva financí způsobem umožňujícím dálkový přístup. Příjmy byly navrženy ve výši 37 418 000,00 Kč výdaje ve výši 42 940 000,00 Kč a financování ve výši – 5 522 000,00 Kč – zapojení finančních prostředků na bankovních účtech na pol. 8115 a pol. 8117.
Rozpočtová opatření	Dne 8. 11. 2022, usnesením č. 6/2022/6 stanovilo a pověřilo ZO starostku obce úpravami rozpočtu v případě schválených dotací a voleb neomezeně a drobných úprav do 120 000,00 Kč. V kontrolovaném období do 30. 9. 2025 bylo schváleno 7 rozpočtových změn prostřednictvím rozpočtových opatření (dále jen RO). Byla provedena namátková kontrola včasnosti zveřejňování. RO č. 1 schváleno na zasedání ZO dne 6. 2. 2025, usnesením č. 15/2025/13, zveřejněno na elektronické úřední desce od 6. 3. 2025, s datem sejmutí 31. 1. 2026 RO č. 4 schváleno na zasedání ZO dne 29. 4. 2025, usnesením č. 17/2025/22, zveřejněno na elektronické úřední desce od 14. 5. 2025, s datem sejmutí 31. 1. 2026 RO č. 7 schváleno na zasedání ZO dne 28. 8. 2025, usnesením č. 20/2025/7, zveřejněno na elektronické úřední desce od 9. 9. 2025, s datem sejmutí 31. 1. 2026. Rozpočtové opatření byla evidována podle časové posloupnosti v souladu s ustanovením § 16, odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění. Do konce roku 2025 byl rozpočet upravován ještě 3x (RO č. 8, č. 9. č. 10). Všechna rozpočtová opatření byla navedena do výkazu FIN 2-12 M k 31. 12. 2025.
Schválený rozpočet	Rozpočet obce Neubuz na rok 2025 byl schválen zastupitelstvem obce dne 17. 12. 2024, usnesením č. 14/2024/2. Obec schválila rozpočet v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, ve stejné podobě jako byl navržen, a to na straně příjmů ve výši 37 518 000,00 Kč, výdaje ve výši 47 738 000,00 Kč a financování ve výši 10 220 000,00 Kč – zapojení finančních prostředků na bankovních účtech na pol. 8115 a 8117. Závaznými ukazateli rozpočtu byly stanoveny paragrafy. Schválený rozpočet byl zveřejněn na internetových stránkách obce od 14. 1. 2025 s datem sejmutí 31. 1. 2026, v souladu s ustanovením § 11 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Po schválení rozpočtu byl proveden jeho rozpis dle podrobné rozpočtové skladby a v souladu s ustanovením § 14 zákona č. 250/2000 Sb.
Stanovení závazných ukazatelů	Obec Neubuz byla zřizovatelem Základní školy Neubuz, příspěvková organizace, okres Zlín. V rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2025 byl schválen příspěvek zřízené příspěvkové organizaci (dále jen PO) ve výši 400 000,00 Kč

zřízeným organizacím	(usn. č. 14/2024/2 dne 14. 12. 2024), upraveno v rámci RO č. 6/2025, schváleno ZO dne 26. 6. 2025 - navýšení o 60 000,00 Kč, k 30. 9. 2025 převedeno 308 592,30 Kč, tj. 68,04 %. Výše neinvestičního příspěvku byla organizaci sdělena písemně, prostřednictvím DS dne 8. 1. 2025.
	Účetní závěrka PO a hospodářský výsledek za rok 2024 byl ztrátový ve výši 25 959,09 Kč byly schváleny na zasedání ZO dne 29. 4. 2025, usnesením č. 17/2024/4. Ztrátový výsledek hospodaření příspěvkové organizace byl kryt z vlastních zdrojů příspěvkové organizace, z nerozděleného zisku z minulých let.
	Návrh rozpočtu PO na rok 2025 byl zveřejněn v souladu s ustanovením § 28a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů na internetových stránkách obce od 28. 11. 2024 do 31. 1. 2025. Schválený na zasedání ZO dne 17. 12. 2024, usnesením č. 14/2024/3. Schválený rozpočet na rok 2025 byl zveřejněn od 14. 1. 2025 s datem sejmутí 31. 1. 2026 SVR na roky 2026 a 2027 byl schválen ZO dne 17. 12. 2024, usnesením č. 14/2024/5, zveřejněn dne 14. 1. 2025. Návrh zveřejněn od 28. 11. 2024 s datem sejmутí 31. 1. 2025. Návrhy a schválené střednědobé výhledy rozpočtů příspěvkové organizace pro kontrolované období byly zveřejněny v souladu s ustanovením § 28a zákona č. 250/2000 Sb. na internetových stránkách obce.
	V rámci konečného přezkumu hospodaření obce, byl ověřen převod schválených finančních prostředků na bankovní účet příspěvkové organizace. K 31. 12. 2025 bylo převedeno 460 000,00 Kč, tj. 100 %.
Střednědobý výhled rozpočtu	Pro kontrolované období byl schválen SVR 2026 - 2027 Dne 17. 12. 2024 schválilo ZO SVR 2026–2027 (usnesení č. 14/2024/4). Návrh byl zveřejněn na úřední desce obce v termínu od 28. 11. 2024 do 31. 1. 2025, schválený SVR od 14. 1. 2025 s datem sejmутí 31. 1. 2026. SVR byl vypracovaný v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění. Rozpočtový výhled obsahoval souhrnné údaje o příjmech, výdajích a financování.
Závěrečný účet	Návrh závěrečného účtu obce za rok 2024 byl zveřejněn od 24. 3. 2025 do 30. 6. 2025. Zveřejnění bylo ověřeno v archivu úřední desky. Závěrečný účet byl zastupitelstvem obce projednán dne 29. 4. 2025 usnesením č. 17/2025/2, byl uzavřen souhlasem s celoročním hospodařením, bez výhrad. Schválený závěrečný účet obce Neubuz za rok 2024 byl zveřejněn na internetových stránkách obce od 14. 5. 2025, s datem sejmутí 30. 6. 2026. Na úřední desce bylo oznámeno, kde je Závěrečný účet zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby, jak ukládá ustanovení § 17 odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění. Závěrečný účet obsahoval zákonem stanovené náležitosti (§17 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb.)
Bankovní výpis	Byly ověřeny zůstatky bankovních účtů byly ověřeny k 30. 9. 2025: Komerční banka, a.s. č. účtu 11521661/0100 zůstatek ve výši 4 509 545,77 Kč - výpis č. 9, ČNB č. účtu 94-4911661/0710 zůstatek ve výši 2 880 325,81 Kč - výpis č. 32. Stav peněžních prostředků na účtech k 30. 9. 2025 ve výši 7 389 871,58 Kč, souhlasil se stavem účtu 231 v rozvaze a v hlavní knize k témuž datu. Termínované vklady byly v průběhu 1. pololetí ukončeny a finanční prostředky byly převedeny na běžné účty. Pochybení nebo rozdíly nebyly zjištěny.

V rámci konečného přezkumu hospodaření byly ověřeny zůstatky bankovních účtů k 31. 12. 2025:

Komerční banka, a.s. č. účtu 11521661/0100 zůstatek ve výši 6 682 723,26 Kč - výpis č. 12,

ČNB č. účtu 94-4911661/0710 zůstatek ve výši 1 272 611,90 Kč - výpis č. 45.

Stav peněžních prostředků na účtech k 31. 12. 2025 ve výši 7 955 335,16 Kč, souhlasil se stavem účtu 231 v rozvaze a v hlavní knize k témuž datu.

Evidence majetku Byla prověřena evidence na náhodně vybraných majetkových účtech, u kterých byl v roce 2025 zaznamenán pohyb (přírůstek, úbytek), stav k 31. 12. 2025:

018 Drobný dlouhodobý nehmotný majetek ve výši 409 101,64 Kč

- oprávky v plné výši na účtu 078

- bylo účtováno o přírůstku ve výši 55 196,00 Kč (program Office 2024, portál Občan, CODEXIS AI) a úbytku ve výši 52 299,99 Kč (Office 2019, Energetický audit odchod a spol. místnost, CODEXIS Green), inventurní soupis č. 1

021 Stavby ve výši 54 973 389,99 Kč

- oprávky ve výši 19 876 186,50 Kč na účtu 081

- bylo účtováno o přírůstku ve výši 3 409 154,64 Kč (FVE OÚ - TZ budovy, soc. zařízení moštárna, rekonstrukce třídy a soc. zař. ZŠ, FVE ZŠ), inventurní soupis č. 4.

022 Samostatné hmotné movité věci ve výši 6 071 649,64 Kč

- oprávky ve výši 2 684 987,00 Kč

- bylo účtováno o přírůstku ve výši 1 637 316,19 Kč (FV panely, mulčovač ORSI, vestavěná skříň ZŠ, tabule ZŠ, kontejner myslivna), inventurní soupis č. 5.

Přírůstky a úbytky byly doloženy zápisy o vyřazení a zařazení majetku, které byly opatřeny podpisy inventarizační komise, starostkou obce, datem operace a zdůvodněním vyřazení. Zůstatky byly ověřeny na HK a Rozvahu k 31. 12. 2025. Nedostatky nebyly zjištěny.

Evidence pohledávek

V minulém účetním období vykazovala obec stav Dlouhodobých pohledávek ve výši 0,00 Kč a stav Krátkodobých pohledávek ve výši 366 355,00 Kč.

K 31. 12. 2025 vykazovala obec na pohledávkových účtech:

Dlouhodobé pohledávky ve výši 0,00 Kč.

Krátkodobé pohledávky ve výši 23 932 644,57 Kč, z toho:

Účet 311 (odběratelé) ve výši 62 780,93 Kč - doložena evidence faktur (přeplatky za energie) a inventurním soupisem č. 14,

Účet 381 (Náklady příštích období) ve výši 17 863,64 Kč - doloženo fakturou (CODEXIS) a inventurní soupis č. 24,

Účet 388 (Dohadné účty aktivní) ve výši 23 852 000,00 Kč - dohad na dotace Vodovod ve výši 23 052 000,00 Kč, Přístřešek a podium v areálu moštárny ve výši 800 000,00 Kč, inventurní soupis č. 26.

Rozdíly nebyly zjištěny

Evidence poplatků

Obec Neubuz měla v roce 2025 v platnosti:

Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku o obecní systém odpadového hospodářství (schváleno na zasedání ZO dne 28. 11. 2023), účinná od 01. 01. 2024, sazba 600,00 Kč (specifikované úlevy), poplatek byl splatný do 31. 03. a do 30. 9. příslušného kalendářního roku. Poplatek za odpady byl vybrán v roce 2025 v celkové výši 280 600,00 Kč (položka 1345)

Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů - sazba za prvního psa

50,00 Kč, za druhého a každého dalšího 50,00 Kč, poplatek byl splatný do 31. 03. kalendářního roku. Poplatek za psy byl vybrán v roce 2024 v celkové výši 4 350,00 Kč (pol. 1341). Kontrolou bylo zjištěno, že součet položek 1345 a 1341 se rovnal výnosovému účtu 606.

K 31. 12. 2025 nebyly evidovány žádné nedoplatky.

Evidence závazků

Obec Neubuz evidovala v minulém účetním období následující závazky:

Dlouhodobé závazky účet 459 ve výši 14 000,00 Kč a Krátkodobé závazky ve výši 924 085,61 Kč

K 31. 12. 2025 představoval zůstatek dlouhodobých závazků 24 250 000,00 Kč.

Účet 459 - ve výši 19 000,00 Kč - vybraná kauce za obecní byty - inventurní soupis č. 31

Účet 472 - ve výši 24 231 000,00 Kč - nevyúčtované přijaté zálohové prostředky na projekt "vodovod"

Stav krátkodobých závazků 10 617 380,23 Kč, z toho:

Účet 281 ve výši 10 000 000,00 Kč (půjčka od obce Hrobice, úvěr KB a. s.)

Účet 321 Dodavatelé ve výši 137 477,02 Kč

- doloženo inventurním soupisem č. 16, Knihou dodavatelských faktur a fotokopii neuhrazených faktur - 16 faktury se splatností 1/2026)

Účet 324 Krátkodobé přijaté zálohy ve výši 17 224,00 Kč

- přijaté zálohy - byty - energie

- doloženo inventurním soupisem č. 17, podloženo Hlavní knihou.

Účet 331 Zaměstnanci ve výši 193 554,00 Kč

Účet 336 Sociální zabezpečení ve výši 68 499,00 Kč

Účet 337 Zdravotní pojištění ve výši 30 744,00 Kč

Účet 342 Srážková a zálohová daň ve výši 18 259,00 Kč

- doloženo inventurním soupisem jednotlivých účtů, rekapitulací mezd 12/2025.

Účet 374 Krátkodobé přijaté zálohy na transfery ve výši 5 154,71 Kč (vratka volby 10/2025), inventurní soupis č. 22

Účet 384 Výnosy příštích období ve výši 49 687,50 Kč (265 ks knih na skladě) - inventurní soupis č. 25

Účet 389 Dohadné účty pasivní ve výši 91 781,00 Kč - úrok z 5 mil. půjčky od obce Hrobice, inventurní soupis č. 27

Účet 378 Ostatní krátkodobé závazky ve výši 5 000,00 Kč - kauce na sociální byty, inventurní soupis č. 23.

K rozvahovému dni 31. 12. 2025 byla evidence jednotlivých analytických závazkových účtů uzavřena, skutečný stav byl ověřen dokladovou inventurou. Porovnáním zůstatků syntetických účtů zjištěných inventurou a se stavem účetním, nebyly zjištěny rozdíly.

Faktura

Dodavatelské i odběratelské faktury obce byly zpracovány elektronicky

a rozlišeny dokladovými řadami. Byla provedena kontrola vybraného vzorku předložených přijatých faktur od č. 20243 do č. 20257, od č. 20371 do č. 20383.

Dodavatelské faktury byly zakládány v šanonech. Vydané faktury byly vedeny s ostatními doklady za jednotlivé měsíce. Faktury byly opatřeny tzv. návrhem zaúčtování faktury (dále jen doklad) s předpisem závazku a účtováním úhrady faktury vč. rozpočtové skladby. Doklad byl opatřen podpisem příkazce operace, správce rozpočtu a hlavní účetní. Byla provedena kontrola podpisů, zaúčtování a rozpočtové skladby u vybraných faktur. Ke každé faktuře bylo doloženo zaúčtování, které obsahovalo předepsané formální náležitosti dle ustanovení § 11 zákona o účetnictví

včetně záznamů o provedené řídicí kontrole dle příslušných ustanovení zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění a podpisový záznam osoby odpovědné za zaúčtování dokladu. Účetní zápisy byly prováděny přehledně, srozumitelně a způsobem zaručujícím jejich trvanlivost.

Hlavní kniha Hlavní kniha byla sestavena v programu GORDIC za období 9/2025 a obsahovala obraty a zůstatky jednotlivých analytických účtů. Konečné zůstatky syntetických účtů odpovídaly zůstatkům v rozvaze sestavené za období 9/2025.

Při konečném přezkoumání byla předložena hlavní kniha sestavená za období 12/2025.

Inventurní soupis majetku a závazků Inventarizace byla provedena v souladu s ustanovením § 29 a § 30 zákona č. 563/19991, o účetnictví a vyhlášky č. 270/2010, o inventarizaci majetku a závazků, dle směrnice o Inventarizaci majetku a závazků a dle Příkazu starostky - Plánu inventur pro rok 2025, vydaného starostkou obce Neubuz. Ke kontrole byla předložena dokumentací týkající se provedení inventarizace majetku a závazků obce k 31. 12. 2025.

V Plánu inventur na rok 2025 byly stanoveny termíny provedení inventury, a to:

- zahájení inventarizace dne 31. 12. 2025

- ukončení inventarizace dne 13. 2. 2026

Dlouhodobý majetek – inventura k 31. 12. 2025

-zahájení inventury 2. 1. 2026, ukončení 13. 2. 2026

Zásoby, peníze, ceniny – inventura k 31. 12. 2025

- zahájení inventury dne 2. 1. 2026, ukončení dne 12. 1. 2026

Ostatní majetek a závazky – inventura k 31. 12. 2025

- zahájení inventury 2. 1. 2026, ukončení k 13. 2. 2026

Inventarizace veškerého majetku bude ukončena dne 13. 2. 2026

Inventarizační zpráva bude vyhotovena do 16. 2. 2026.

K zajištění inventarizace byla jmenována jedna inventarizační komise. Školení inventarizační komise proběhlo dne 16. 12. 2025.

Dle Inventarizační zprávy o výsledku inventarizace majetku Obce Neubuz za rok 2025 ze dne 13. 2. 2026 nebyly zjištěny závažné nedostatky, ani inventarizační rozdíly (doloženy vyřazovací protokoly). Dále byly doloženy inventurní soupisy dle umístění majetku, které obsahovaly počáteční stavy majetku, přírůstky, úbytky a konečný stav jednotlivých účtů. Součástí inventury bylo ocenění pozemků a lesních porostů. Inventarizační zpráva bude předložena ke schválení ZO spolu se závěrečným účtem za rok 2025.

Kniha došlých faktur Kniha došlých faktur za kontrolované období byla vedena v Excelu. Byla evidována jedna číselná řada, v kontrolovaném období bylo přijato 396 faktur - číselná řada 20001 - 20396.

Stejným způsobem byly evidovány příspěvky poplatky a smlouvy. V tomto případě se jednalo o číselnou řadu 22001 - 22044 (např. nájem skladu, členský příspěvek Mikroregion Slušovicko, finanční dary, veřejnoprávní smlouvy atd.).

Při konečném přezkoumání byla předložena kniha došlých faktur za období 1/2025 - 12/2025.

Kniha odeslaných faktur Kniha vydaných faktur za kontrolované období byla vedena elektronicky v Excelu. Byla evidována číselná řada 202501 - 202549.

Ke kontrole byla předložena kniha odeslaných faktur za období 1/2025 - 12/2025.

Odměňování členů zastupitelstva	Volební období 2022–2026 Zastupitelstvo obce tvořilo 7 členů. Starostka a místostarosta byli pro výkon své funkce dlouhodobě uvolněni. Výše odměn neuvolněných členů zastupitelstva byla stanovena na zasedání ZO dne 19. 12. 2023 usnesením č. 9/8/2023 a to ve výši 2 600,00 Kč. Výše odměn se v kontrolovaném období v návaznosti na změnu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, u všech neuvolněných zastupitelů neměnila. Byla provedena kontrola měsíčních odměn vyplácených členům ZO za kontrolované období na základě předložených podkladů pro mzdy 1. - 12. 2025. Odměny zastupitelů vycházely pro celé volební období z počtu obyvatel k 1. 1. 2022, a to 454 obyvatel. Schválené mimořádné odměny: V kontrolovaném období byla místostarostovi vyplacena mimořádná odměna ve výši 50 000,00 Kč, schváleno na zasedání ZO dne 28. 8. 2025, usnesením č. 20/2025/6, vyplaceno ve výplatě za měsíc srpen 2025. V kontrolovaném období byla starostce vyplacena mimořádná odměna ve výši 61 123,00 Kč, schváleno na zasedání ZO dne 21. 10. 2025, usnesením č. 21/2025/8, vyplaceno ve výplatě za měsíc říjen 2025. Mimořádné odměny byly vyplaceny v souladu s ustanovením § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Pochybení nebylo zjištěno. Usnesením č. 22/2025/12 ze dne 25. 11. 2025 vyslovilo ZO souhlas podle § 84 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, se vznikem DoPP, zastupitelka obce os. č. 19/1 – práce s mladými hasiči. DoPP byla uzavřena v listopadu 2025. Nebyly zjištěny nedostatky.
Pokladní doklad	Pokladní kniha byla vedena elektronicky, všechny záznamy byly doloženy pokladními doklady. Příjmové a výdajové doklady byly číslovány jednou číselnou řadou, za kontrolované období do 30. 9. 2025 bylo vystaveno 313 pokladních dokladů. Stav pokladní hotovosti k 30. 9. 2025 ve výši 40 417,00 Kč souhlasil se stavem účtu 261 - Pokladna v rozvaze. Kontrolovány byly záznamy za měsíc srpen a září 2025. Nedostatky nebo rozdíly nebyly zjištěny. Konečné přezkoumání: K 31. 12. 2025 byl stav účtu pokladny ve výši 44 990,00 Kč, souhlasil se stavem pokladny ve výkazu FIN 2-12M za období 12/2025 a byl doložen výčetkou platidel ze dne 31. 12. 2025. Kontrolou nebyly zjištěny rozdíly.
Pokladní kniha (deník)	Byla provedena kontrola doloženosti hotovostních výdajů za měsíc srpen (č. d. 256 - 285) a září 2025 (č. d. 286 - 313), u vybraných účetních operací. Všechny kontrolované výdaje byly řádně doloženy. Výdaje proplácené přes pokladnu byly doloženy prvotními doklady (paragony, prodejky za hotové apod.). Účtováno bylo v daném měsíci. Účetní doklady obsahovaly povinné náležitosti v souladu s ustanovením § 11 zákona č. 563/1991 Sb. (označení účetního dokladu, obsah účetního případu a jeho účastníky, peněžní částku nebo informaci o ceně za měrnou jednotku a vyjádření množství, okamžik vyhotovení účetního dokladu). Konečné přezkoumání: Do 31. 12. 2025 obec vystavila 430 pokladních dokladů. Kontrola prověřila pokladní doklady za měsíc prosinec 2025 vč. zaúčtování. Nebyl zjištěn nedostatek.
Příloha rozvahy	Příloha rozvahy sestavená k 31. 12. 2025 (okamžik sestavení 20. 2. 2026 a okamžik přijetí do systému CSÚIS dne 20. 2. 2026) vysvětlovala a doplňovala informace o rozvaze a o výkazu zisku a ztráty ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 až odst. 5 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, v platném znění. Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve stejné činnosti, nedošlo ke změně účetní metody a uspořádání a označování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty (část E.1, E2). Popsány byly účetní metody, které účetní jednotka používá. Uvedeny byly informace

o stavu podrozvahových účtů. Uvedeny byly doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty. Příloha vysvětlovala a doplňovala informace ve smyslu ustanovení § 19 odst. 5 zákona o účetnictví. Zohledněn byl dopad událostí, které nastaly do konce rozvahového dne.

Rozvaha Ke kontrole byla předložena "Rozvaha" sestavena k 30. 9. 2025 v programu Gordic ze dne 21. 10. 2025. Aktiva ve výši 85 291 034,38 Kč (netto) odpovídala pasivům. Stálá aktiva byla ve výši 101 600 031,20 Kč (brutto). Doposud došlo ke korekci stálých aktiv o 27 066 376,46 Kč na účtu 018, 019, 021, 022 a 028.

Ke kontrole byl předložen účetní výkaz Rozvaha za období 12/2025 (okamžik sestavení 20. 2. 2026). Hodnoty položek rozvahy byly vykázány podle konečných zůstatků zjištěných na jednotlivých syntetických účtech. Položka Rozvahy Aktiva celkem ve sloupci netto ve výši 117 683 413,13 Kč se rovnala položce Pasiva celkem k témuž datu. Korekci aktiv ve výši 27 494 698,36 Kč tvořily zůstatky účtů opravek k dlouhodobému nehmotnému a hmotnému majetku.

Účetnictví ostatní Účetní závěrka obce sestavená k 31. 12. 2024 byla schválena zastupitelstvem obce dne 29. 4. 2025, č. usnesení 17/2025/3, v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. Byl doložen Protokol o schvalování účetní závěrky. Výsledek hospodaření roku 2024 ve výši 2 763 569,47 Kč byl převeden z účtu 431 0324 na účet 432–v souladu s ČÚS č. 701 bod 6. 2. a 6. 3.

Účtový rozvrh Účtový rozvrh roku 2025 byl sestaven v programu Gordic v členění dle syntetických a analytických účtů včetně textového popisu těchto účtů.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu Ke kontrole byl předložen výkaz Fin 2-12 M k 9/2025 vypracovaný 15. 10. 2025. Schválený rozpočet stejně jako rozpočtové opatření byly navedeny do výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu v členění dle rozpočtové skladby. Celkové příjmy po konsolidaci činily 30 634 267,79 Kč, což představovalo plnění 74,75 % upraveného rozpočtu (40 984 400,00 Kč), výdaje po konsolidaci dosáhly 38 741 508,44 Kč, což představovalo plnění 71,38 % upraveného rozpočtu (54 274 000,00 Kč).

Celkové příjmy před konsolidací ve výši 49 804 267,79 Kč, z toho:

Daňové příjmy ve výši	7 662 456,81 Kč
Nedaňové příjmy ve výši	1 275 639,85 Kč
Kapitálové příjmy ve výši	0,00 Kč
Přijaté transfery ve výši	40 866 171,13 Kč
Konsolidace příjmů ve výši	19 170 000,00 Kč

Celkové výdaje před konsolidací ve výši 57 911 508,44 Kč, z toho:

Běžné výdaje ve výši	26 063 208,72 Kč
Kapitálové výdaje ve výši	31 848 299,72 Kč
Konsolidace výdajů ve výši	19 170 000,00 Kč

Saldo příjmů a výdajů po konsolidaci	- 8 107 240,65 Kč
+ počáteční stav účtů k 1. 1. 2025	6 028 054,23 Kč
+ krátkodobé přijaté půjčené prostředky	5 000 000,00 Kč
+ aktivní krátk. operace	4 500 000,00 Kč
+ změna stavu prostředků na bank. účt.	1 392 759,35 Kč
- změna stavu krátk. prostř. na b. ú	1 361 817,35 Kč
+ konečný zůstatek na účtu k 30. 9. 2025	7 389 871,58 Kč

Obec Neubuz měla rozpočtovány nespecifikované rezervy na OdPa 5213

v souladu s § 25 zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení.

Kapitálové výdaje celkem	31 848 299,72 Kč
- § 2310 pol. 6121 ve výši	23 866 903,89 Kč
- § 3117 pol. 6121 ve výši	2 629 248,01 Kč
- § 3117 pol. 6122 ve výši	739 423,19 Kč
- § 3412 pol. 6121 ve výši	228 648,08 Kč
- § 3613 pol. 6121 ve výši	3 224 775,00 Kč
- § 3639 pol. 6130 ve výši	14 700,00 Kč
- § 3745 pol. 6122 ve výši	143 990,00 Kč
- § 6171 pol. 6121 ve výši	366 498,55 Kč
- § 6171 pol. 6122 ve výši	634 113,00 Kč

Obec hospodařila k 30. 9. 2025 v souladu s upraveným rozpočtem. Rozpočet nebyl překročen jako celek, výdaje byly překročeny o převody vlastním účtům, které se nerozpočtují.

Konečné přezkoumání:

Fin 2-12 M k 12/2025

	Schv. rozp.	Upr. rozp.	Skutečnost
Daňové příjmy	10 286 500,00	10 690 900,00	10 667 296,08
Nedaňové příjmy	1 028 000,00	1 586 900,00	1 595 500,85
Kapitálové příjmy	0,00	426 200,00	426 100,00
Přijaté transfery	26 203 500,00	27 588 700,00	54 298 498,22
Konsolidace příjmů	0,00	0,00	26 710 000,00
Příjmy po konsolidaci	37 518 000,00	40 292 700,00	40 277 395,15
Běžné výdaje	8 836 000,00	10 193 800,00	36 122 192,16
Kapitálové výdaje	38 902 000,00	43 821 000,00	43 402 407,06
Konsolidace výdajů	0,00	0,00	26 710 000,00
Výdaje po konsolidaci	47 738 000,00	54 014 800,00	52 814 599,22
- Saldo příjmů a výdajů po konsolidaci			12 537 204,07
+ Krátkodobé úvěry			10 000 000,00
+ Aktivní krát.operace (příjmy, výdaje)			4 500 000,00
- změna stavu prostředků na bank. účt			1 962 795,93
+ změna stavu krátk. prostř. na b. ú			1 927 280,93
+ počáteční stav účtů k 1. 1. 2025			6 028 054,23
= konečný zůstatek na účtu k 31. 12. 2025			7 955 335,16

Kapitálové příjmy ve výši	426 100,00 Kč
- § 2310 pol. 3122 ve výši	400 000,00 Kč
- § 3639 pol. 3111 ve výši	26 100,00 Kč

Kapitálové výdaje celkem	43 402 407,06 Kč
- § 2310 pol. 6121 ve výši	35 283 021,23 Kč
- § 3117 pol. 6121 ve výši	2 634 248,01 Kč
- § 3117 pol. 6122 ve výši	739 423,19 Kč
- § 3412 pol. 6121 ve výši	228 648,08 Kč
- § 3613 pol. 6121 ve výši	3 224 775,00 Kč
- § 3639 pol. 6122 ve výši	119 790,00 Kč
- § 3639 pol. 6130 ve výši	27 900,00 Kč
- § 3745 pol. 6122 ve výši	143 990,00 Kč
- § 6171 pol. 6121 ve výši	366 498,55 Kč
- § 6171 pol. 6122 ve výši	634 113,00 Kč

Výkaz zisku a ztráty	V rámci dílčího přezkoumání byl kontrole předložen Výkaz zisku a ztráty za období 9/2025 zpracovaný 21. 10. 2025, který obsahoval konečné zůstatky syntetických účtů nákladů a výnosů a výsledek hospodaření v hlavní činnosti, hospodářskou činnost územní samosprávný celek neprovozoval. Náklady celkem činily 7 249 030,89 Kč, výnosy celkem dosáhly 8 921 390,65 Kč, tím vznikl kladný výsledek hospodaření 1 672 359,76 Kč. Jeho výše se rovnala položce "Výsledek hospodaření běžného účetního období" uvedené v rozvaze za období 9/2025. Ke kontrole byl předložen Výkaz zisku a ztráty sestavený k 31. 12. 2025 (okamžik sestavení 20. 2. 2026) obsahoval konečné zůstatky syntetických účtů nákladů a výnosů a výsledek hospodaření v hlavní činnosti, hospodářskou činnost územní samosprávný celek neprovozoval. Náklady celkem hlavní činnosti byly vykázány ve výši 10 598 794,70 Kč, výnosy celkem hlavní činnosti dosáhly 12 466 957,39 Kč, tím vznikl výsledek hospodaření běžného účetního období s kladným znaménkem ve výši 1 868 162,69 Kč. Hospodářský výsledek souhlasil s položkou C. III. 1. výkazu Rozvaha za období 12/2025.
Darovací smlouvy	viz. bod Smlouvy a materiály k poskytnutým dotacím
Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím	V kontrolovaném období do 30. 9. 2025 byla uzavřena 1 veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Neubuz. Smlouva podléhala zveřejnění dle ustanovení § 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů: VPS č. 1/2025 uzavřená s FC Neubuz na částku 40 000,00 Kč, účelově uzavřena na podporu a zajištění chodu fotbalového klubu - nákupu sportovního vybavení, míčů, dresů apod., dále na pronájem sportovní haly, s datem vyúčtování do 28. 11. 2025. Schválena byla na zasedání ZO dne 6. 2. 2025, usnesení č. 15/2025/7, uzavřená dne 11. 2. 2025. Finanční prostředky byly převedeny na bank. účet příjemce dne 12. 2. 2025 (bank. výpis č. 27). Porušení ve smyslu ustanovení § 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech ÚC, nebylo zjištěno. Obec v průběhu roku poskytovala další finanční dary, o jejichž poskytnutí rozhodovali orgány obce (starostka a místostarosta nebo ZO). Finanční dary byly poskytnuty prostřednictvím darovacích smluv (dále jen DS). Jednalo se o finanční částky poskytnuté do sociální, zdravotní, vzdělávací nebo dobročinné oblasti. Např. se jednalo o DS uzavřenou s Nadějí, pobočka Vsetín na částku 4 000,00 Kč, AHC Odlehčovací centrum Vizovice na částku 7 000,00 Kč, Nemocnice Milosrdných bratří ve Vizovicích na částku 12 000,00 Kč, SDH Neubuz částku ve výši 10 000,00 Kč, atd. Obec obdržela dar ve výši 100 000,00 Kč od SH ČMS - SDH Neubuz na opravu hasičské stříkačky. Dary byly schváleny v souladu s ustanovením § 84 a § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.
Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím	Dle předloženého výkazu FIN 2-12 M obec přijala a zaúčtovala do 30. 9. 2025 transfery na: Pol. 4111 ve výši 32 500,00 Kč - neinvestiční dotace ze SR na organizaci konání voleb do Parlamentu ČR v říjnu 2025, přijato na účet ČNB a. s. dne 4. 7. 2025, bank. výpis č. 23, Pol. 4112 ve výši 103 275,00 Kč – neinvestiční přijatý transfer ze SR na výkon státní správy. Krajským úřadem ZK byla uvolňována dotace měsíčně po dvanáctinách v návaznosti na převody z MF ČR. Dotace byla schválena v rámci rozpočtu obce na

rok 2025 ve výši 137 700,00 Kč.

Pol.4116 ve výši 308 592,30 Kč - neinvestiční dotace z MŠMT ČR z OP JAK,
z toho:

ÚZ 143533092 ve výši 249 261,36 Kč

ÚZ 143133092 ve výši 59 330,94 Kč

Připsáno na účet obce dne 17. 2. 2025, bank. výpis č. 17 , odesláno na účet ZŠ Neubuz, p. o. dne 19. 2. 2025, bank. výpis č. 19.

Pol. 4216 ve výši 21 251 803,83 Kč (ÚZ 29511) - investiční dotace poskytnutá MZ ČR v rámci programu "Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací III" na projekt "Zásobování vodou obce Neubuz". Dotace byla poskytnuta na základě rozhodnutí o poskytnutí dotace

č. 129D412004102. Dotace byla MZ ČR vyplácena na základě předložených faktur (doložen seznam výpisů z bank. účtu a faktury), do konce roku je předpokládán příjem celkové dotace ve výši 24 231 000,00 Kč.

Konečné přezkoumání:

Finanční vypořádání se státním rozpočtem prostřednictvím Zlínského a se Zlínským krajem bylo provedeno před stanoveným termínem. Součástí finančního vypořádání tvořily vyplněné tabulky k čerpání dotací, komentáře a účetní sestavy dle jednotlivých ÚZ. Ke státnímu závěrečnému účtu byla zaslána tabulka Přehled úvěrů půjček a návratných finančních výpomocí. Z finančního vypořádání se státním rozpočtem pro obec Neubuz vyplynula vratka ve výši 5 154,71 Kč (vratka dotace na volby do PS Parlamentu ČR ÚZ 98071). Částka byla poukázána na účet Zlínského kraje dne 30. 1. 2026 z Komerční banky a. s. (doloženo Avízo k finančnímu vypořádání se SR 2025).

Obec Neubuz přijala v roce 2025 následující dotace:

pol. 4111 ve výši 32 500,00 Kč:

volby do PS Parlamentu ČR, ÚZ 98071, připsáno na účet zřízení u ČNB dne 4. 7. 2025 (bankovní výpis č. 23) – čerpáno ve výši 27 345,29 Kč

Předmětem kontroly byly výdaje na OdPa 6114, ÚZ 98071 ve výši 27 345,29 Kč,

z toho:

16 887,00 Kč s položkou 5021 na odměny členům OVK (2 200,00 Kč předseda, 2x 2 100,00 Kč místopř. a zapisovatelka, 3x 1 800,00 Kč = 11 800,00 Kč), a 2 x DPP na roznos volebních lístků, dále na úklid a přípravu volební místnosti.

položka 5137 (drobný dlouhodobý hmotný majetek) ve výši 2 000,00 Kč (mobilní telefon), doloženo DFA č. 20252,

Položka 5139 (materiál) ve výši 1 337,00 Kč - doloženo VPD č. 207,

Položka 5164 (nájem techniky) ve výši 4 899,29 Kč - doloženo DFA č. 20287,

Položka 5173 (cestovné) ve výši 446,00 Kč - doloženo VPD č. 225,

Položka 5175 (pohoštění) ve výši 1 776,00 Kč- doloženo VPD č. 222.

Porušení Směrnice MF-62 970/2013/12-1204, ve znění pozdějších změn a Směrnice MF-1034/2022/1203-34 ze dne 6. září 2022 nebylo zjištěno.

Pol. 4112 ve výši 137 700,00 Kč – neinvestiční přijatý transfer ze SR na výkon státní správy. Krajským úřadem ZK byla uvolňována dotace měsíčně po dvanáctinách v návaznosti na převody z MF ČR. Dotace byla schválena v rámci rozpočtu obce na rok 2025 ve výši 137 700,00 Kč.

Pol.4116 ve výši 308 592,30 Kč - neinvestiční dotace z MŠMT ČR z OP JAK,
z toho:

ÚZ 143533092 ve výši 249 261,36 Kč

ÚZ 143133092 ve výši 59 330,94 Kč

Připsáno na účet obce dne 17. 2. 2025, bank. výpis č. 17 , odesláno na účet ZŠ Neubuz, p. o. dne 19. 2. 2025, bank. výpis č. 19.

Pol. 4213, ÚZ 90504 ve výši 1 693 669,00 Kč - investiční dotace poskytnutá SFŽP ČR na projekt FVE v Obci Neubuz, připsáno na bankovní účet ČNB dne 5. 12. 2025, č. 41

Pol. 4216 ve výši 25 416 036,92 Kč, z toho

ÚZ 29511 ve výši 24 231 000,00 Kč - investiční dotace poskytnutá MZ ČR v rámci programu "Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací III" na projekt "Zásobování vodou obce Neubuz". Dotace byla poskytnuta na základě rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 129D412004102. Dotace byla MZ ČR vyplácena na základě předložených faktur (doložen seznam výpisů z bank. účtu a faktury).

ÚZ 17519 ve výši 1 185 036,92 Kč - investiční dotace poskytnutá MMR ČR v rámci IROP na projekt "Rekonstrukce třídy a sociální zařízení v ZŠ Neubuz", připsáno na bank. účet ČNB dne 12. 12. 2025, č. 44

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

Ke kontrole byla náhodně vybrána:

Kupní smlouva uzavřená 20. 10. 2025, schválená zastupitelstvem dne 29. 5. 2025, usnesení č. 18/2025/7. Uvedenou smlouvou byl prodán pozemek parc. č. 1120/43 o výměře 239 m², ostatní plocha, jiná plocha za dohodnutou cenu 50,00 Kč za m², v celkové výši za 11 950,00 Kč. Záměr na prodej byl zveřejněný na úřední desce od 14. 5. 2025 do 29. 5. 2025. Právní účinky vkladu k 24. 11. 2025. Pozemek byl vyřazen z majetku dne 24. 11. 2025, doloženo vnitřním dokladem č. 60029, kupní cena byla uhrazena dne 20. 10. 2025, doloženo VPD č. 345. Smlouva byla opatřena doložkou o právním jednání ve smyslu ustanovení § 41 a § 39 o zveřejněném záměru směřit výše uvedené pozemky zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění. Nedostatky nebyly zaznamenány.

Smlouvy o přijetí úvěru

Z minulého období neměla obec Neubuz žádný úvěr.

V roce 2025 přijala obec úvěr ve výši 5 000 000,00 Kč. ZO na svém zasedání dne 29. 4. 2025, usnesením č. 17/2025/9 schválilo Smlouvu u úvěru reg. č. 99050727203 s poskytovatelem úvěru KB a. s. Praha. Úvěr byla obec povinna výhradně použít na financování způsobilých výdajů projektů „Zásobování vodou obce Neubuz“ a „FVE v obci Neubuz“. Čerpání bylo stanoveno nejpozději do 31. 12. 2025. Úroková sazba bude odpovídat součtu 1 M PRIBOR a pevné odchylky ve výši 0,47% p. a. z jistiny úvěru. Obec je smlouvou zavázána splatit úvěr jednorázově do 30. 6. 2026. Smlouva byla uzavřena dne 6. 5. 2025. Čerpání úvěru bylo uskutečněno dne 15. 12. 2025. Úvěr ve výši 5 000 000,00 Kč byl k 31. 12. 2025 evidován na SU 281 (krátkodobé úvěry).

Smlouvy o půjčce

V kontrolovaném období Obec Neubuz (dále jen vydlužitel) uzavřela smlouvu o peněžní půjčce s Obcí Hrobice (dále jen zapůjčitel), kdy zapůjčitel zapůjčil vydlužiteli částku 5 000 000,00 Kč. Účastníci se dohodli, že půjčka bude poskytnuta s úrokem 2,5 % ročně z jistiny se splatností do 31. 3. 2026. Smlouva byla schválena na zasedání ZO dne 27. 3. 2025, usnesením č. 16/2025/19. Uzavřena dne 7. dubna 2025. Finanční prostředky ve výši 5 000 000,00 Kč byly převedeny na účet obce Neubuz dne 7. 4. 2025, doloženo bankovním výpisem č. 57, evidováno na SÚ 281.

Základní škole Neubuz, p. o. Neubuz byla poskytnuta půjčka ve výši 100 000,00 Kč na financování projektu Šablony v ZŠ Neubuz. PO měla schválenou celkovou dotaci ve výši 308 000,00 Kč v Rámci OP Jan Amos Komenský II. Z důvodu prodlevy platby od státu, žádala PO obec o půjčku na činnost v rámci uvedeného projektu. Na základě avíza z MŠMT měly být finanční prostředky uvolněny až od měsíce dubna 2025. ZO schválilo zapůjčení finanční částky ve výši 100 000,00 Kč na svém zasedání dne 17. 12. 2024. Finanční prostředky byly odeslány na účet PO dne

8. 1. 2025, bank. výpis č. 5, vráceny na účet obce byly 3. 3. 2025, bank. výpis č. 38.

Smlouvy o
věcných
břemenech

Ke kontrole byla vybrána:

Smlouva o zřízení věcného břemene č. OT-014330096414/001-ADS, ze dne 2. 5. 2025, uzavřena se společností EG.D, a. s., Brno, kde společnost vystupovala jako oprávněná. Obec ve smlouvě vystupovala jako povinná. Uzavření smlouvy bylo schváleno orgánem obce dne 27. 3. 2025, usnesení č. 16/2025/10. Předmětem smlouvy bylo umístění kabelového vedení a uzemnění na pozemku parc. č. 1144/1 v k. ú. Neubuz, za jednorázovou úhradu ve výši 2 000,00 Kč bez DPH. V majetkové evidenci byl věcným břemenem zatížený pozemek evidován na analytickém účtu 031 0410 - doloženo vnitřním dokladem 60016 ze dne 3. 6. 2025, úhrada doložena bankovním výpisem ze dne 21. 8. 2025 č. 126/2025. Dále bylo doloženo vyrozumění o provedeném vkladu do KN s právními účinky od 3. 6. 2025. O věcných břemenech bylo účtováno v souladu s bodem 6.4 ČÚS č. 701.

Dokumentace
k veřejným
zakázkám

Oblast zadávání veřejných zakázek malého rozsahu nebyla upravena vnitřní normou, postupováno bylo ve smyslu ustanovení § 6 (dodržení zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace) zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění. Obec Neubuz, jako veřejný zadavatel, měla zřízený profil zadavatele na portálu <https://tenderarena.cz/>.

Ke kontrole byla vybrána VZ "Rekonstrukce třídy a sociální zařízení

v ZŠ Neubuz". Jednalo se o zakázku na stavební práce - zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem byly stavební práce spočívající ve výměně podlah, snížení stropů a vytvoření bezbariérového sociálního zařízení.

Administraci VZ byla na základě příkazní smlouvy pověřena Mgr. Miroslava Pilařová, Dřevohostice.

V rámci zadávacího řízení byli osloveni tři potencionální dodavatelé.

K posouzení byly podány 3 nabídky. Jako hlavní kritérium posouzení byla stanovena ekonomická výhodnost - nejnižší cena. Dle tohoto kritéria byly nabídky vyhodnoceny. Zadavatel (obec) se na základě zprávy o hodnocení

a posouzení nabídek rozhodl přidělit VZ společnosti STAVO spol. s r. o. Zlín, IČ: 00568261, s nabídkovou cenou 1 135 801,71 Kč včetně DPH.

Smlouva o dílo byla s vybraným uchazečem uzavřena dne 30. 5. 2025. Smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 5. 6. 2025. Smlouva schválena ZO dne 29. 5. 2025, usnesení č. 18/2025/6. V době kontroly byla VZ ukončena.

Složka k VZ obsahovala tyto dokumenty: zadávací dokumentaci, oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, zápis z otevírání nabídek, technické specifikace, a další. Zveřejnění smlouvy proběhlo v souladu s ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zveřejnění skutečně uhrazené ceny bude předmětem konečného přezkumu hospodaření za rok 2025.

V rámci konečného přezkumu hospodaření bylo ověřeno zveřejnění skutečně uhrazené ceny. Poslední platba dodavateli se uskutečnila dne 4. 9. 2025 - doloženo bankovním výpisem č. 133. Na profilu zadavatele byla skutečně uhrazená cena zveřejněna dne 5. 11. 2025.

Informace o
přijatých
opatřeních (zák.
420/2004 Sb.,
320/2001 Sb.,
apod.)

Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 nebyly zjištěny chyby závažnosti b) a c) ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 420/2004 Sb. o přezkoumání. Z toho důvodu nebyla obec povinna přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků a podat o tom písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí

Zápis z jednání

V roce 2025 se zastupitelstvo obce sešlo na svých jednáních 9x. Byly předloženy

zastupitelstva
včetně usnesení

zápisy z jednání zastupitelstva obce včetně přijatých usnesení:

Zápis č. 15 ze dne 6. 2. 2025,
Zápis č. 16 ze dne 27. 3. 2025,
Zápis č. 17 ze dne 29. 4. 2025.
Zápis č. 18 ze dne 29. 5. 2025,
Zápis č. 19 ze dne 26. 6. 2025,
Zápis č. 20 ze dne 28. 8. 2025,
Zápis č. 21 ze dne 21. 10. 2025,
Zápis č. 22 ze dne 25. 11. 2025,
Zápis č. 23 ze dne 16. 12. 2025.

Obsah jednání a schvalování byl v kompetenci zastupitelstva a vycházel ze zákona o obcích. Obecní úřad vždy informoval o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce vždy alespoň 7 dnů před zasedáním v souladu s § 93 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění. O průběhu zasedání zastupitelstva byly pořízeny zápisy do 15 dnů po skončení zasedání (ustanovení § 95, zákona č. 128/2000 o obcích), které podepsala starostka a ověřovatelé. Součástí zápisů ze zasedání zastupitelstva byla přijatá usnesení – v souladu s § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Zápis o průběhu zasedání ZO obsahoval náležitosti v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb.

Rozpočtová
odpovědnost

V souladu s platnými právními předpisy byla provedena kontrola dodržování pravidel rozpočtové odpovědnosti obce. Obec Neubuz eviduje dluh na účtu 281 ((Krátkodobé úvěry) v celkové výši **10 000 000,00 Kč**.

Konsolidované příjmy k 31. 12. daného roku

rok přezkumu	2022	10 585 871,00
rok přezkumu	2023	12 924 630,00
rok přezkumu	2024	12 441 283,00
rok přezkumu	2025	40 277 395,00
CELKEM		
průměr příjmů po konsolidaci za 4 roky:		19 057 294,00
60 % průměru příjmů:		11 434 376,75
% dluhu z průměru příjmů:		52,47

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Účetní záznamy

Ke kontrole byly předloženy účetní záznamy, které byly opatřeny časovým razítkem a podpisem oprávněných osob. Dle sdělení odpovědné osoby se jednalo o výkazy s konečnými údaji k 31. 12. přezkoumávaného roku.

B. Zjištění

I. Předmět přezkoumání, u něhož nebyla nalezena chyba či nedostatek

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právními nebo fyzickými osobami.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

II. Při dílčím přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

III. Při konečném přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) a písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.

C. Závěr

I. Odstraňování chyb a nedostatků z předchozích let

Při přezkoumání za předchozí roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky, případně tyto chyby a nedostatky byly napraveny.

II. Při přezkoumání hospodaření obce Neubuz za rok 2025 nebyly zjištěny chyby a nedostatky [§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.].

III. Nebyla zjištěna rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

IV. Při přezkoumání hospodaření obce Neubuz za rok 2025

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,16 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	26,00 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %
d) fiskální pravidlo Podíl dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	52,47 %

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena a projednána se zástupcem obce Neubuz dne 24.02.2026.

V této zprávě jsou zapracovány výsledky uvedené v zápisu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření i výsledky konečného přezkoumání územního celku.

D. Poučení

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

Územní celek může do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření podat písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu s § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb.

V rámci stanoviska může územní celek podat písemné námitky proti kontrolním zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání v souladu s § 12 odst. 1 písm. i) zákona č. 255/2012 Sb.

Stanovisko zašle územní celek na adresu Krajského úřadu Zlínského kraje, Odbor interního auditu a kontroly, s uvedením jména kontrolora pověřeného řízením přezkoumání.

Konečným zněním Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává tato zpráva okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, případně dnem doručení písemného prohlášení zástupce obce Neubuz o vzdání se práva písemné stanovisko podat.

Mgr. Pavlína Štachová
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

podpis

1 x obdrží: Obec Neubuz

1 x obdrží: Krajský úřad Zlínského kraje, odbor interního auditu a kontroly, oddělení kontrolní