

Zápis z 10. zasedání ZO dne 23.4.2024 v 18.00 hod v zasedací místnosti OÚ Neubuz

Přítomno: 7 členů – prezenční listina

Nepřítomno: ---

Omluven: ---

Hosté: ---

Ověřovatelé zápisu: p. Tomšíček Petr, p. Kocourková Kneslová Zuzana

Zapisovatelka: p. Zábojníková Renata

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Závěrečný účet a zpráva o hospodaření ZŠ Neubuz
4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce
5. Změna č. 2 Územního plánu Neubuz
6. Nákup a prodej pozemků, smlouvy, záměry prodeje
7. Smlouva o bezúplatném převodu ÚZSVM
8. Převod pozemků z vlastnictví ČR - SPÚ
9. Smlouva o zřízení věcného břemene Polaštík
10. Digitální technická mapa
11. Smlouva o dílo DTM - GB-Geodézie Brno s.r.o.
12. Převod dat DTM
13. Smlouva o spolupráci pořizování dat DTM - Zl. kraj
14. Munipolis - nabídka komunikačního systému
15. Výroční zpráva za rok 2023 dle zákona č. 106/1999 Sb
16. Smlouva Nevajgluj a.s.
17. Smlouva o termínovaném vkladu KB
18. Vodovod - stav projektu, výběrové řízení, žádost o dotaci
19. Rozpočtové opatření č. 2-2024
20. Dotační tituly - stavy projektů, nové výzvy
21. Žádosti o příspěvky
22. Žádost Rallysprint Kopná - Shakedown
23. Opatrovnictví - zprávy
24. Vesnice roku 2024
25. Organizační a různé, plán akcí

- 1.) Starostka obce Ing. Zábojníková zahájila 10. řádné zasedání ZO, na kterém přivítala všechny přítomné. Úvodem přednesla program zasedání. ZO **schvaluje** navržený program bez připomínek. (pro 7, proti 0, zdržel 0).
- 2.) Kontrola usnesení z minulého zasedání
Byl zkontrolován a ověřen zápis z 9. řádného zasedání ze dne 30.1.2024.
- 3.) Závěrečný účet a zpráva o hospodaření ZŠ Neubuz
ZO souhlasí s celoročním hospodařením, **schvaluje** závěrečný účet za rok 2023, **schvaluje** účetní závěrku za rok 2023 a to **obojí bez výhrad** dle §17 zákona 250/2000Sb. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

Návrh závěrečného účtu obce Neubuz obsahuje tyto dokumenty:

- Návrh závěrečného účtu za rok 2023 (na úřední desce 25.3. – 30.6.2023)
- Rozvaha k 31.12.2023
- Výkaz zisku a ztrát k 31.12.2023
- Příloha účetní závěrky k 31.12.2023
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31.12.2023
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Neubuz za rok 2023 ze dne 18.3.2024
- Rozvaha Základní školy Neubuz k 31.12.2023
- Výsledovka Základní školy Neubuz k 31.12.2023

Výsledek hospodaření za rok 2023 bude po schválení převeden na účet 432.
(pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** hospodaření a účetní závěrku za rok 2023 Základní školy Neubuz. Za rok 2023 byla ztráta 6.147,42,-Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** úhradu ztráty z přebytku minulých let
(pro 7, proti 0, zdržel 0)

- 4.) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce
ZO bylo seznámeno a **bere na vědomí** výsledek přezkoumání hospodaření obce Neubuz za rok 2023.
- 5.) Změna č. 2 Územního plánu Neubuz
ZO projednalo a **konstatuje ověření** ve smyslu s ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), že návrh změny č. 2 Územního plánu Neubuz není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, s výsledkem řešení rozporů, se stanovisky

dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu, **rozhodlo** v souladu s ust. § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů o námitkách tak, jak je uvedeno v odůvodnění opatření obecní povahy, **vydává** ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, formou opatření obecné povahy změnu č. 2 Územního plánu Neubuz. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

- 6.) Nákup a prodej pozemků, smlouvy, záměry prodeje
ZO projednalo žádosti o odkup pozemků p. Váňové a p. Odvárkové a **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje. Je nutné celou ulici zaměřit a zpracovat GP, je tam více nesrovnalostí, které je potřeba vyřešit. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 7.) Smlouva o bezúplatném převodu ÚZSVM
ZO projednalo a **schvaluje** uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. ÚZSVM/BZL/10443/2023-BZLM s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jedná se o pozemek p.č. 1140/23, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní kumunikace, zapsaného na LV č. 60000 pro k.ú. Neubuz. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 8.) Převod pozemků z vlastnictví ČR - SPÚ
ZO projednalo a **schvaluje** převod pozemků p.č. 63/3, 510/2 a 510/4 k.ú. Neubuz z vlastnictví Státního pozemkového úřadu ČR do vlastnictví obce a to bezúplatně či úplatně, podle toho, co bude možné. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 9.) Smlouva o zřízení věcného břemene Polaštík
ZO projednalo a **schvaluje** na pozemku p.č. 1545/11, k.ú. Slušovice ve vlastnictví obce, v rozsahu dle GP 2476-18/2024, bezúplatné zřízení věcného břemene služebnosti stezky a cesty, spočívající v právu vstupu a chůze, vjezdu a jízdy ve prospěch panujících pozemků p.č. 982 a p.č. 985 vlastníka Jana Polaštíka, nar. xxx, bytem xxx. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 10.) Digitální technická mapa
ZO **bere na vědomí** zprávu ze Zlínského kraje o stavu DTM ve zlínském kraji a o dotačním titulu Rozvoj DTM ZK, do kterého jsme se také přihlásili. V případě, že tento projekt bude vybrán k podpoře, mohlo by v naší obci proběhnout zaměření inženýrských sítí a dopravní infrastruktury.

- 11.) Smlouva o dílo DTM - GB-Geodézie Brno s.r.o.
ZO projednalo a **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo s firmou GB-Geodézie spol. s r.o. o technické a poradenské činnosti při správě DTM a zavádění GIS dle přílohy.
(pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 12.) Převod dat DTM
ZO projednalo a **schvaluje** nabídku převodu dat DTI (Kanalizace, veřejné osvětlení) do DTM ČR od firmy GB-Geodézie spol. s r.o. za cenu 17 424 Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 13.) Smlouva o spolupráci pořizování dat DTM - Zl. kraj
ZO projednalo a **schvaluje** Smlouvu o spolupráci při pořizování dat DTM Zlínského kraje dle přílohy. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 14.) Munipolis - nabídka komunikačního systému
ZO projednalo a **neschvaluje** nabídku komunikačního systému MUNIPOLIS.
(pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 15.) Výroční zpráva za rok 2023 dle zákona č. 106/1999 Sb
ZO projednalo a **schvaluje** výroční zprávu dle zákona č. 106/1999 Sb za rok 2023
(pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 16.) Smlouva Nevajgluj a.s.
ZO projednalo a **neschvaluje** smlouvu se společností Nevajgluj a.s.
(pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 17.) Smlouva o termínovaném vkladu KB
ZO projednalo a **schvaluje** převod 2 mil Kč na termínovaný vklad Komerční banky se sazbou 4 % na 6 měsíců. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 18.) Vodovod - stav projektu, výběrové řízení, žádost o dotaci
Stavební povolení nabylo právní moci 6.3.2024. MZE otevřelo výzvu „Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací III“. Příjem žádostí je od 19.3. 10 hod. do 30.5.2024. Paní Pilařové se podařilo žádost připravit a podat hned v cca 10:15. V 10:20 byla alokace vyčerpaná, měli jsme velké štěstí, vypadá, že naše žádost, pokud dodáme po vyzvání MZE všechny požadované přílohy, by mohla být podpořená. Výběrové řízení běží, otevírání obálek bude po 9.5.2024. Snad se někdo přihlásí, vše jde přes elektronický systém Tender Arena.
- 19.) Rozpočtové opatření č. 2-2024
ZO projednalo a **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2 dle přílohy.
(pro 7, proti 0, zdržel 0)

- 20.) Dotační tituly - stavy projektů, nové výzvy
Žádost o dotaci na dopadovou plochu a mobiliář ze Zlínského kraje podána, schvalovat se má na konci dubna. Projekt na fotovoltaiku řešíme s EAZK, žádost zatím nepodána. IROP pro malotřídní školy přes MAS bude na podzim.
- 21.) Žádosti o příspěvky
ZO projednalo a **schvaluje** poskytnutí daru ve výši 4 000,- Kč spolku NADĚJE Zlín.
(pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** poskytnutí daru ve výši 2 000,- Kč společnosti Zdravotní klaun. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** poskytnutí daru ve výši 2 000,- Kč Spolku Linka bezpečí, z.s.
(pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** poskytnutí daru ve výši 7 000,- Kč společnosti AHC odlehčovací centrum Vizovice. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** poskytnutí daru ve výši 3 000,- Kč společnosti CSP Zlín, o.p.s. – zařízení Slunečnice. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** poskytnutí daru ve výši 2 000,- Kč nadaci Sázíme stromy z.ú. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu o poskytnutí veřejné finanční podpory dle zákona č. 250/2000 Sb. pro Komunitní školu SOVA ve výši 25.000,- Kč na nákup fotoaparátu a potřeb a pomůcek na pořádané akce. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 22.) Žádost Rallysprint Kopná - Shakedown
ZO projednalo a **schvaluje** průjezd rychlostní zkoušky 29. ročníku Rallysprintu Kopná dne 3.5. v době od 15:30 do 17:30 a uzavření místní komunikace. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 23.) Opatrovnictví - zprávy
Gajdošík – 21.3.2024 předány veškeré požadované dokumenty městu Kroměříž, už je jejich opatrovanec. Bařinová – vše funguje v pohodě.
- 24.) Vesnice roku 2024
ZO projednalo a **schvaluje** přihlášení obce do soutěže Vesnice roku 2024 a zaplacení poplatku 2362 Kč. Naposledy jsme soutěžili v r. 2018 (Oranžová stuha), je potřeba vymyslet prezentaci a zapojit občany. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

25.) Organizační a různé, plán akcí

ZO projednalo a **schvaluje** Plán rozvoje sportu obce Neubuz na období 2024-2030 a úhradu 5000 Kč za přípravu dokumentu. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi městem Vizovice a obcí Neubuz o výkonu přenesené působnosti na úseku agendy přestupků dle přílohy. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** vyhotovení certifikátu se znakem obce v historizující kartuši od heraldika Miroslava J.V.Pavlů, který navrhl náš znak v r. 1992, za 6000 Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **odložilo** cenovou nabídku na modernizaci rozhlasové ústředny od firmy EMPEMONT.

ZO projednalo a **schvaluje** výměnu střešní krytiny na pergole v areálu Moštárna za 50 000 Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** 5 000 Kč na úhradu kapely při pouťové zábavě, kterou budou organizovat fotbalisti. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** opravu komunikace za kapličkou 50 000 Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** realizaci přípojek k optické síti cca 25 000 Kč a úpravu smluv s firmou JK Servis, která nám internetové připojení dodává. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

Starostka podala různé informace z ministerstev – odpadové hospodářství, dětské skupiny, nájemné bydlení, školské obvody, odměňování nepedagogických pracovníků, daň z nemovitostí apod.

Stavy účtů k 23.4.2024 : 7 776 858,68 Kč

13.) Závěr zasedání v 21.30 hod

Ověřovatelé zápisu:

p. Tomšíček Petr

p. Kocourková Kneslová Zuzana

Ing. Renata Zábojníková, starostka

Zápis vyhotoven: 30.4.2024