

Zápis z 4. zasedání ZO dne 30.5.2023 v 18.00 hod v zasedací místnosti OÚ Neubuz

Přítomno: 7 členů – prezenční listina
Nepřítomno: ---
Omluven: ---
Hosté: Čech Martin, Trunkát Pavel, Nesňal Zdeněk

Ověřovatelé zápisu: p. Tomšíček Petr, p. Tomšů Ivana

Zapisovatelka: p. Zábojníková Renata

Program:

1. Záhájení a schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Závěrečný účet a zpráva o hospodaření ZŠ Neubuz
4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce
5. Závěrečný účet DSO MRS
6. Smlouva o poskytnutí dotace z Fondu Zlínského kraje
7. Smlouva o spolupráci EKOKOM
8. Nákup a prodej pozemků, smlouvy, záměry prodeje
9. Smlouva o zřízení věcného břemene
10. Dotační tituly - stavy projektů, nové výzvy
11. Odpadové hospodářství
12. Smlouva o termínovaném vkladu KB
13. Rozpočtové opatření č. 3-2023
14. Vodovod - stav projektu
15. Žádosti o příspěvky
16. Opatrovnictví - zprávy
17. Oslavy 650 let obce Neubuz
18. Organizační a různé, plán akcí

- 1.) Starostka obce Ing. Zábojníková zahájila 4. řádné zasedání ZO, na kterém přivítala všechny přítomné. Úvodem přednesla program zasedání. ZO **schvaluje** navržený program bez připomínek. (pro 7, proti 0, zdržel 0).
- 2.) Kontrola usnesení z minulého zasedání
Byl zkontrolován a ověřen zápis z 3. řádného zasedání ze dne 7.3.2023.
- 3.) Závěrečný účet a zpráva o hospodaření ZŠ Neubuz
ZO souhlasí s celoročním hospodařením, **schvaluje** závěrečný účet za rok 2022, **schvaluje** účetní závěrku za rok 2022 a to **obojí bez výhrad** dle §17 zákona 250/2000Sb. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

Návrh závěrečného účtu obce Neubuz obsahuje tyto dokumenty:

- Návrh závěrečného účtu za rok 2022 (na úřední desce 17.4. – 30.6.2023)
- Rozvaha k 31.12.2022
- Výkaz zisku a ztrát k 31.12.2022
- Příloha účetní závěrky k 31.12.2022
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31.12.2022
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Neubuz za rok 2022 ze dne 3.4.2023
- Rozvaha Základní školy Neubuz k 31.12.2022
- Výsledovka Základní školy Neubuz k 31.12.2022

Výsledek hospodaření za rok 2022 bude po schválení převeden na účet 432.
(pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** hospodaření a účetní závěrku za rok 2022 Základní školy Neubuz. Za rok 2022 byla ztráta 6.856,19,-Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** úhradu ztráty z přebytku minulých let
(pro 7, proti 0, zdržel 0)

- 4.) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce
ZO bylo seznámeno a **bere na vědomí** výsledek přezkoumání hospodaření obce Neubuz za rok 2022.
- 5.) Závěrečný účet DSO MRS
ZO projednalo a **schvaluje** závěrečný účet DSO Mikroregion Slušovicko za rok 2022, a to **bez výhrad** (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 6.) Smlouva o poskytnutí dotace z Fondu Zlínského kraje
ZO projednalo a **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí dotace ze Zlínského kraje č. D/2979/2023/STR ve výši 179 tis. Kč, max. 69,79% celkových způsobilých výdajů na realizaci projektu „Dopadová plocha na dětské hřiště a oplocení“.
(pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 7.) Smlouva o spolupráci EKOKOM
ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství s firmou EKO-KOM a.s. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 8.) Nákup a prodej pozemků, smlouvy, záměry prodeje
ZO projednalo a **schvaluje** nákup pozemku p.č. 1545/11 v k.ú. Slušovice o výměře

1969 m², druh pozemku: lesní pozemek, za cenu 100 Kč/m², tj celkem za 196.000 Kč od manželů Miroslava Válka, nar. xxxx a Boženy Válkové, nar. xxxx, oba bytem xxxx. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

Pozemek je strategický – přístupové cesta na pozemky jak naše, tak našich občanů.

ZO projednalo a **schvaluje** záměr prodat pozemek p.č. 1168/14 o výměře 386 m² v k.ú. Neubuz. Jedná se o zastavěný pozemek v areálu firmy. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

9.) Smlouva o zřízení věcného břemene

ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene č. OT-014330078318/001-ADS se společností EG.D a.s. – stavba Kabelové vedení NN Vičík (pro 7, proti 0, zdržel 0)

10.) Dotační tituly - stavy projektů, nové výzvy

Veřejné osvětlení – projekt byl přepracován, var. 2 spoluúčast obce 650 tis., var. 3 spoluúčast 447 tis., místostarosta opravil vzorově pár světel, vyčištění, LED zářivka a funguje to dobře. Když se nakoupí LED zářivky na všechna světla, bude sto stát max 30 tis. Kč, práci udělá místostarosta s pracovníci. Projekt ukončujeme, musí se zaplatit část udělané práce dle smlouvy. ZO **schvaluje** ukončení projektu s firmou RRA. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

Dopadová plocha a oplocení Moštárna – oplocení hotovo – svépomocí, dopadová plocha také hotová, vypadá to super.

Fotovoltaika – smlouvy o připojení podepsány, zpracován energetický posudek. FTV se bude realizovat na ZŠ – propojí se s KC, na OÚ a na obchodě (OÚ a obchod se propojí). V rámci dotace na FTV by měla jít opravit i střecha na škole. Předběžný rozpočet na celkovou rekonstrukci střechy je skoro 1 mil Kč, FTV cca 2 mil Kč, propoje a žádost a ostatní cca 600 tis. Kč. Technicky řeší s firmou Solar Global místostarosta, ostatní starostka. ZO **schvaluje** pokračování v projektu. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

Kniha – žádost podaná, výsledek bychom měli vědět do konce června. Požadováno je 182 tis. Kč - 70% z celkových nákladů 260. tis. Kč.

MAS otevřelo výzvu na tzv. čl. 20, žádosti se podávají do 5.6.2023. ZO projednalo a **schvaluje** návrh starostky podat žádost na Nové vybavení pro spolkovou a kulturní činnost – mobilní zvukový systém, tepelný zářič, ohřívač na nápoje, várnice. Celkové náklady cca 60 tis., získáme více bodů a nemusí se dělat výběrové řízení. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

KC – akustika, podlaha – horní sál, nelze z žádného dotačního titulu. Budeme realizovat ze svého. Nabídka firmy Czechstage na měření a studii 85 tis. Kč. Podle toho pak bude nabídka na realizaci a montáž akustických panelů. Dle odhadů to bude 300

– 350 tis. Kč. ZO **schvaluje** realizaci akustiky v horním sále KC do ceny 420 tis. Kč.
(pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZŠ – podlaha, stropy, střecha, malování. Možná IROP, ale je podmínka bezbariérovost, tzn. jen spodní patro, zatím nic nového

Mateřská škola nebo dětská skupina – příjem žádostí do 15.11.2023, pravděpodobně bud prodloužena do února 2024. Protože není schválený územní plán, nemá cenu zatím řešit.

11.) Odpadové hospodářství

ZO projednalo a **schvaluje** změnu harmonogramu svozu komunálního odpadu – černé popelnice. Bude se svážet 1x za 14 dnů. Odpadu je velké množství a není jasné proč. Zda to mají na svědomí občané nebo svozová firma špatně váží. Je ho už 3 roky stejné množství. Zkusíme změnu svozu a uvidíme, jaké další opatření uděláme.
(pro 7, proti 0, zdržel 0).

12.) Smlouva o termínovaném vkladu KB

ZO projednalo a **schvaluje** převod 1 mil Kč na termínovaný vklad se sazbou 6 % na 3 měsíce s obnovou a převod 3 mil Kč na termínovaný vklad se sazbou 5,33 % (indexová sazba) na 3 měsíce – v KB (pro 7, proti 0, zdržel 0)

13.) Rozpočtové opatření č. 3-2023

ZO projednalo a **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3 dle přílohy.
(pro 7, proti 0, zdržel 0)

14.) Vodovod - stav projektu

Je připraveno k podání, tento týden slíbila firma Aquadrop podat na úřad do Vizovic. Dotační výzva bude otevřena od 30.8. do 30.9.2023. Povinné přílohy – stavební povolení s nabytím právní moci a podepsaná smlouva s vybranou firmou. Je to šibeniční termín, uvidíme, jak rychle bude probíhat povolovací řízení. ZO **schvaluje** podání žádosti o dotaci na SFŽP na projekt „Zásobování vodou obce Neubuz“ , pokud se stihnou nachystat podklady. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

15.) Žádosti o příspěvky

ZO projednalo a **schvaluje** poskytnutí daru ve výši 15 000,- Kč Charitě Kroměříž, Sociální rehabilitaci Zahrada. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **neschvaluje** poskytnutí finančního příspěvku Lince bezpečí z.s.
(pro 7, proti 0, zdržel 0).

16.) Opatrovnictví – zprávy

Gajdošík – vše v pořádku, nájemní smlouva do 30.6.2023. Příslušnost soudu změněna ze Zlína na Kroměříž, zatím nebylo požádáno o změnu opatrovníka na soudě

v Kroměříži.

Bařinová – bydlí stále ve Slušovicích, nepracuje, chodí pro peníze 1x týdně.

17.) Oslavy 650 let obce Neubuz

Přípravy na oslavy zdárně pokračují – hotovy loga, bannery, rollupy, samolepky, karamelky, pивní pullitry, propagační předměty u paní Hamšíkové objednány (trička, zástěry, tašky, batůžky, propisky, otvíráky, nafukovací balony, propisky). Podium, vystupující atd. Pracovní tým „Oslavy“ pracuje dobře. Další akce v rámci oslav, která nás čeká je otevření vyhlídky Barborka v pátek 24.6. Snad všechno klapne a socha bude hotová a ukotvená na místě. Řeší místostarosta.

18.) Organizační a různé, plán akcí

ZO projednalo a **schvaluje** oddávací dny pátek a sobotu v době 10:00 – 15:00 hod., oddávací místa Areál Moštárna, Neubuz č.p. 125 a Komunitní centrum, Neubuz č.p. 19 a oddávající Renatu Zábojníkovou, starostku a Miroslava Garguláka, místostarostu (pro 7, proti 0, zdržel 0).

ZO projednalo a **schvaluje** nákup čelního nakladaček traktoru Kubota za 150 tis. Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

ZO projednalo a **schvaluje** řezbářské práce (anděl, lavičky, průlezku) u Martina Bořuty v celkové ceně 120 tis. Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

ZO projednalo a **schvaluje** nátěr knihovny a opravu autobusové zastávky firmou Malířství Brázda a výměnu písmen na fasádě OÚ, znaku na OÚ a ZŠ firmou Full Media (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** částku cca 320 tis. Kč na opravu sociálního zařízení (umývárna) v kabinách fotbalistů a výměnu oschranných sítí za oběmi brankami. Zástupci 1.FC Neubuz Martin Čech a Pavel Trunkát donesli předběžný rozpočet na opravu a odkaz na firmu Berger Huck + rozměr sítí. Síť objedná starostka, montáž provedou fotbalisté a místostarosta. Dále se provede před montáží nátěr konstrukce. Fotbalisté budou pomáhat brigádně. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

Fotbalisté slaví letos 30 let od založení klubu a chtějí uspořádat oslavy, v září, termín upřesní. Budou žádat o finanční podporu na občerstvení pro hosty.

ZO projednalo výši nájmu v obecních budovách a rozhodlo se výši nájmu neměnit. Vyúčtování energií nedopadlo tak špatně, není potřeba zvyšovat.

Starostka informovala o výměně nájemnice v bytě č.p. 51. P. Doleželová se odstěhovala, Veronika Fuksová, jedna osoba, bez zvířat. Byt předán od paní Doleželové v perfektním stavu, nebylo potřeba ani malovat.

ZO projednalo a **schvaluje** poskytnutí daru 2000 Kč Nadaci Sázíme stromy z.ú. (pro 5, proti 2, zdržel 0).

ZO projednalo a **schvaluje** půjčovné za partystany a pivní sety. Velký partystan 400 Kč, malý partystan 200 Kč a pivní set 50 Kč / ks / akci. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

ZO projednalo a **neschvaluje** zakoupení mapového portálu Mapotip. Máme program Misys a pro naše potřeby nám dostačuje. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

ZO projednalo problematiku navrhovaného nového systému vratných obalů – PET láhve a plechovky od nápojů. Seznámili se s dopisem ministra Hladíka.

Starostka seznámila ZO s řešením poškození účelové polní komunikace v Hořansku směr ovocná alej. Poškodili ji zaměstnanci firmy eg.d těžkou technikou. Původně začali opravovat sami, ale výsledek nebyl dobrý. Nakonec dohoda, že opravíme sami a eg.d zaplatí. Opraví a vyfakturuje Petr Tomšíček, částka 12.500 Kč. Eg.d. souhlasí.

Starostka seznámila ZO s opatřením firmy DF Partner proti úniku kapalin při čištění nádob. Stalo se jednou, potok pěnil. Byl to biologicky odbouratelný mycí prostředek. Situace nastala chybou pracovníka, který nedodržel postup práce. Navrhovaná opatření zabrání jekémukoli úniku.

Stavy účtů k 30.5.2023 : 6 226 777,89 Kč

19.) Závěr zasedání v 21.30 hod

Ověřovatelé zápisu:

p. Tomšů Ivana

p. Tomšíček Petr

Ing. Renata Zábojníková, starostka

Zápis vyhotoven: 6.6.2023