

Zápis z I. zasedání ZO dne 8.11.2022 v 17.00 hod v zasedací místnosti OÚ Neubuz

Přítomno: 7 členů – prezenční listina
Nepřítomno: ---
Omluven: ---
Hosté: ---

Ověřovatelé zápisu: p. Dubovský Miroslav, p. Tomšů Ivana

Zapisovatelka: p. Zábojníková Renata

Program: 1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Projednání zprávy o uplatňování ÚP Neubuz 2017-2022
4. Nákup a prodej pozemků, smlouvy, záměry prodeje
5. Dotační tituly – stav žádostí, nové možnosti
6. Vodovod – stav projektu
7. Opatrovnictví – zprávy
8. Žádosti o příspěvky
9. Organizační a různé, plán akcí

- 1.) Starostka obce Ing. Zábojníková zahájila I. řádné zasedání ZO, na kterém přivítala všechny přítomné. Úvodem přednesla program zasedání. ZO **schvaluje** navržený program bez připomínek. (pro 7, proti 0, zdržel 0).
- 2.) Kontrola usnesení z minulého zasedání
Byl zkontrolován a ověřen zápis z ustavujícího zasedání ze dne 20.10.2022.
- 3.) Projednání zprávy o uplatňování ÚP Neubuz 2017-2022
ZO **projednalo** dle § 6 odst. 5 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) Zprávu o uplatňování Územního plánu Neubuz v uplynulém období 2017-2022. Zpráva o uplatňování Územního plánu Neubuz v uplynulém období 2017-2022 je součástí zápisu a usnesení.
(pro 7, proti 0, zdržel 0).
- 4.) Nákup a prodej pozemků, smlouvy, záměry prodeje
Starostka informovala, že geometrický plán zaměření chodníků ještě není schválený na katastru, nákupy pozemků schválíme na prosincovém jednání. Vypracuje se jedna smlouva se všemi účastníky, ať platíme jen jeden poplatek na katastru. Jednání s dotčenými občany probíhají dobře (Sicobo, Čechovi, Kuželová, Lukeš, Kašpárkovi

Vladimír a Michal, Gargulákovi). Celkem budeme kupovat asi 200 m2. Vypadá, že s navrženou cenou 50,- Kč budou všichni souhlasit.

Greiner znovu nabídl pozemky ke směně, jednání proběhlo přímo na místě, trochu si to popletli, směna by nic pro obec nevyřešila. Projektanti greineru se na to znovu podívají a pošlou nový návrh.

- 5.) Dotační tituly – stav žádostí, nové možnosti
Výzva na pořízení vratného nádobí a myček (předcházení vzniku odpadů) už je zveřejněná, příjem žádostí v prosinci. Připravují se podklady.

Veřejné osvětlení – dle dopisu z RRA se připravují podklady, žádost by se mohla podat v lednu 2023.

Mateřská škola pořád není provedena změna územního plánu (rodinné bydlení na občanskou vybavenost). Schůzka s projektantem proběhla, cenová nabídka na studii je 178 tis. Kč. Je to velmi vysoká cena, a to je jen studie. Vzhledem k tomu, že nevíme, jestli budou další výzvy, záležitost školky zatím odkládáme.

ZO projednalo možnost požádat o dotaci na fotovoltaiku na obecní budovy. Už jsou dotační tituly i pro obec. Dotace by měly být 75 %. Pomohlo by nám to hlavně v obchodě, kde je vysoká spotřeba, škola, úřad, KC. ZO **schvaluje** přípravu projektu fotovoltaiky na obecní budovy a **pověřuje** místostarostu zajišťováním podkladů a jednáním s firmami, které fotovoltaiku řeší včetně žádostí o dotaci.
(pro 7, proti 0, zdržel 0)

Žádné jiné výzvy, které by nás zajímaly, nebyly otevřeny.

- 6.) Vodovod – stav projektu
Projektová dokumentace – obě etapy (PD pro vydání povolení i PD – prováděcí dokumentace) jsou hotové a zaplacené. Inženýrská činnost probíhá, bude trvat dlouho. Náklady za inženýrskou činnost jsou nejsou způsobilými náklady pro dotaci. Do 30.11.2022 se podává závěrečná zpráva na Zl. kraj. Řeší starostka. Po schválení přijde dotace, mělo by to být do konce roku 2022, Zl. kraj má částku v rozpočtu.
- 7.) Opatrovnictví – zprávy
Gajdošík – vše v pořádku, nájemní smlouva do 31.12.2022, změna trvalého bydliště provedena, Kroměříž. Příslušnost soudu změněna ze Zlína na Kroměříž, můžeme požádat o změnu opatrovníka na soudě v Kroměříži.
Bařinová – bydlí stále ve Slušovicích, nepracuje, chodí pro peníze 1x týdně.
- 8.) Žádosti o příspěvky
ZO projednalo a **schvaluje** finanční dar Petrovi Sovjákovi na akci Výstava betlémů ve výši 10 000,- Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

9.) Organizační a různé, plán akcí

ZO projednalo a **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4 dle přílohy.
(pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **pověřuje** starostku obce úpravami rozpočtu v případě dotací a voleb neomezeně a v případě drobných úprav do 120.000,- Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** požadavek starostky na příspěvek na úpravu zevnějšku do rozpočtu na rok 2023 se dá 6000,- Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo přechod od poskytování stravenek na stravenkový paušál. Je možno přispívat až 99,40 Kč – příjem od daně osvobozený. Jedná se o zaměstnance úřadu a uvolněné zastupitele. ZO **schvaluje** stravenkový paušál v částce 70,- Kč na odpracovaný den pro zaměstnance úřadu a starostku obce od 1.11.2022
(pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** zvýšení příspěvku na stravenky pro děti o 5 Kč (z 8 Kč na 13 Kč) (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** navýšení rozpočtu do školy o 40.000 Kč na pořízení nového softwaru do počítačů. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

Ředitelka oslovila 2 firmy na opravu počítačové techniky – první nabídka byla vše vyměnit a koupit nové za 250 tis. Kč, druhá aktualizace softwaru a drobné úpravy za 40 tis. Kč.

ZO projednalo a **schvaluje** členy výborů a komisí. Předsedové (vždy první jméno) byli schváleni za ustavujícím jednáním zastupitelstva.

Finanční výbor – Minaříková Stanislava, Tomšíček Petr, Drmlová Radka

Kontrolní výbor – Tomšů Ivana, Minaříková Stanislava, Valová Veronika

Školní a sociální komise – Kocourková Kneslová Zuzana, Švajdová Eva, Vajďáková Ivana

Přestupková komise – Tomšíček Petr, Gargulák Miroslav, Tomšíček Martin

Sportovní a kulturní komise – Dubovský Miroslav, Hynčicová Ivana, Kocourková Kneslová Zuzana

(pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo nutnost aktualizace Jednacího řádu ZO. Pořád se řídíme jednacím řádem z roku 1994. Některé věci už nejsou aktuální. Starostka připraví nový jednací řád dle metodiky Ministerstva vnitra a na některém z dalších jednání projednáme a schválíme.

ZO projednalo odpadové hospodářství a starostka navrhla zvýšení poplatku za osobu a nemovitost na 500 Kč. (v současnosti 400 Kč). Účetní vypracuje na příští zasedání analýzu a tam rozhodneme. Starostka přednesla informace ze semináře o odpadovém hospodářství. Navrhuje uzavřít smlouvu s firmou ASEKOL – zpětný odběr elektroodpadu. Na příští jednání zajistí veškeré podklady. Pneumatiky se odevzdávají zdarma na místa zpětného odběru (vybrané pneuservisy – kolektivní systém ELTMA). My za elektroodpad a pneumatiky platíme svozové firmě. Ne přímo za tyto věci, ale za manipulaci a dopravu a je to ročně víc jak 10 tis. Kč.

ZO projednalo a **schvaluje** uzavření licenční smlouvy s firmou SYSTÉM-DIGITAL s.r.o. na aplikaci Digi-Správa (příprava podkladů, vedení a výstupy z jednání zastupitelstva obce) za 24.188 Kč na 12 měsíců od 1.12.2022 (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO jednalo o návrhu rozpočtu na rok 2023. Do návrhu určitě zahrnout opravu opěrné zdi v Hořansku 500 tis. Kč, na oslavy 650 let 500 tis. a na nákup traktoru na sečení na hřiště 200 tis. Kč. Pověřuje starostku a účetní k zapracování do návrhu rozpočtu.

Změna č.2 ÚP Neubuz se zasekla, čeká se na podklady ohledně plochy za obcí – změna na plochu drobné výroby. Řeší se, jakým způsobem se tam dostaly lesní pozemky (jsou to náletové dřeviny). Předpoklad vyřešení – jaro 2023.

Dodatečné povolení stavby hasičského skladu je v řešení na stavebním úřadě, žádost podána 1.11.

Žádost o stavební povolení položení optického kabelu leží už 10 měsíců na stavebním úřadě ve Slušovicích. Takže letos určitě optika nebude. Starostka už byla urgovat přímo s vedoucí stav. úřadu.

Starostka seznámila zastupitele s děkovným dopisem od pořadatelů Barum Czech Rally Zlín za spolupráci .

Akce: 4.12. koncert Cantiamo, 5.12. koncert ZUŠ Všemina, 17.-18.12. Vaslašská výstava betlémů, Zpívání u stromečku

Proběhla dlouhá diskuze o přípravě oslav 650 let od první písemné zmínky o obci. Termín hlavních oslav 26.- 27.8.2023 v kalendáři. Oba dny nebo jen sobota? Program, vydat knihu? Rodáci, reklamní předměty atd. Bude to hodně práce, ale je potřeba oslavit. 700 let už slavit nebudeme...

Stavy účtů k 12.9.2022 : 4 180 235,86 Kč

Na závěr zasedání starostka popřála všem zastupitelům hodně úspěchů v práci po celé volební období.

14.) Závěr zasedání v 20.45 hod

Ověřovatelé zápisu:

p. Dubovský Miroslav

p. Tomšů Ivana

Ing. Renata Zábojníková, starostka

Zápis vyhotoven: 14.11.2022