

Zápis z XXVI. zasedání ZO dne 12.9.2022 v 18.00 hod v zasedací místnosti OÚ Neubuz

Přítomno: 7 členů – prezenční listina
Nepřítomno: ---
Omluven: ---
Hosté: ---

Ověřovatelé zápisu: p. Mullerová Miroslava, p. Minaříková Stanislava

Zapisovatelka: p. Zábojníková Renata

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Projednání zprávy o uplatňování ÚP Neubuz 2017-2022
4. Nákup a prodej pozemků, smlouvy, záměry prodeje
5. Dotační tituly – stav žádostí, nové možnosti
6. Vodovod – stav projektu
7. Opatrovnictví – zprávy
8. Žádosti o příspěvky
9. Organizační a různé, plán akcí

- 1.) Starostka obce Ing. Zábojníková zahájila XXVI. řádné zasedání ZO, na kterém přivítala všechny přítomné. Úvodem přednesla program zasedání. ZO **schvaluje** navržený program bez připomínek. (pro 7, proti 0, zdržel 0).
- 2.) Kontrola usnesení z minulého zasedání
Byl zkontrolován a ověřen zápis z XXV. řádného zasedání ze dne 25.7.2022.
- 3.) Projednání zprávy o uplatňování ÚP Neubuz 2017-2022
Zpráva nebyla projednávána, termín připomínek končí až dnes 12.9., projednávání se přesouvá na další zasedání.
- 4.) Nákup a prodej pozemků, smlouvy, záměry prodeje
ZO projednalo a **schvaluje** nákup části pozemku p.č. 1031/7 označená dle GP jako částice f, která se slučuje s pozemkem p.č. 1120/1 (ostatní plocha) o výměře 1 m2 od Ing. Václava Garguláka DiS, nar. xxxxx, Ing. Moniky Gargulákové, Ph.D. nar. xxxxx, oba bytem xxxxx, Zlín, a MVDr. Václava Garguláka, nar. xxxxx, Mgr. Ilony Gargulákové, nar. xxxxx, oba bytem Neubuz xx za cenu 100 Kč.
(pro 7, proti 0, zdržel 0).

ZO projednalo a **schvaluje** nákup pozemku p.č. 318/2 o výměře 59 m², druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace, za cenu 12.000,- Kč od paní Dagmar Konečné, nar. xxxxx, bytem Neubuz xx, 763 15. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

Starostka informovala, že probíhá zaměřování chodníků v obci. Zjistilo se totiž, že chodníky ani zeleň nejsou samostatné parcely. Pro jakékoli dotační tituly na pěší komunikace musí být v katastru zapsány jako chodníky a zeleň. Pracovní verze už je hotová. Budeme muset vykoupit některé pozemky od občanů, chodníky jsou na jejich pozemcích.

5.) Dotační tituly – stav žádostí, nové možnosti

Byla podána žádost o dotaci na party stany 3x3 (2ks), 6x3 (2 ks) a pivní sety (12 ks). Žádost byla vybrána. Podání na SZIF, 2.9. potvrzena registrace. Čeká se na smlouvu.

Na podzim bude výzva na pořízení vratného nádobí a myček. Připravují se podklady.

Mateřská škola – teď je otevřená výzva. Další nevíme jestli bude. Bohužel zatím není provedena změna územního plánu (rodinné bydlení na občanskou vybavenost). Schůzka s projektantem se zatím neuskutečnila, pořád je zaneprázdněný.

6.) Vodovod – stav projektu

Projektová dokumentace – 1.etapa (PD pro vydání povolení) je hotová. Inženýrská činnost probíhá, bude trvat asi delší dobu. Náklady za inženýrskou činnost jsou nejsou způsobilými náklady pro dotaci, tak nevdí. Projektová dokumentace – prováděcí dokumentace se bude realizovat. ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu o dílo na projektové práce „Projektová dokumentace zásobování vodou obce Neubuz – prováděcí dokumentace“ s firmou AQUADROP s.r.o., IČ: 07419023. (příloha) (pro 7, proti 0, zdržel 0).

Dokumentace musí být hotová i zaplacená do 30.10.2022, do 30.11.2022 se podává závěrečná zpráva na Zl. kraj. Po schválení přijde dotace.

7.) Opatrovnictví – zprávy

Gajdošík – vše v pořádku, nájemní smlouva do 31.12.2022, změna trvalého bydliště provedena, Kroměříž. Ještě se bude měnit příslušnost soudu a pak můžeme požádat o změnu opatrovníka na soudě v Kroměříži.

Bařinová – bydlí stále ve Slušovicích, nepracuje, chodí pro peníze 1x týdně.

8.) Žádosti o příspěvky

ZO projednalo a **schvaluje** dar Ladě Biernátové na pořádání fotbalového turnaje starších pánů ve výši 5 000,- Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

9.) Organizační a různé, plán akcí

ZO projednalo a **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3 dle přílohy.
(pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** převod finanční částky 2 mil Kč na termínovaný vklad v KB na dobu 6 měsíců. Teď nepotřebujeme všechny peníze a na úrocích alespoň něco získáme. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

ZO projednalo a **schvaluje** výměnu plynových kotlů ve škole (1 kotel za 2 staré) a výměnu kotle na obecním úřadě. Dle cenové nabídky firmy Bartík viz příloha. Peníze v rozpočtu na akci máme, plánovali jsme už v 12/2021. Kotly jsou staré a mají vysokou spotřebu plynu. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

ZO projednalo a **schvaluje** realizaci květinového záhonu u vjezdu do obce u č.p. 96 za 60 tis. Kč. Likvidace starých dřevin jsme dělali sami + bagr. Provede se i výsadba cibulovin do současných záhonů v parku na křižovatce. Ať to máme na jaře hezké. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

ZO projednalo a **schvaluje** výrobu kalendářů na rok 2023 od firmy TRINITAS za 60 tis. Kč (300 ks) dle cenové nabídky. Letos použijeme fotky občanů z obecních akcí. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

Starostka informovala o stavu změny ÚP č. 2. Koordinované stanovisko z Vizovic je nesouhlasné – nesouhlasí se změnou pozemku směr Všemina – drobná výroba. Je tam ochranné pásmo lesa. ZO s tím nesouhlasí, prověřit, zda existuje nějaká možnost, výjimka apod. Podat odvolání nebo co je potřeba, řešit s pořizovatelem p. Nečasovou.

Při povolování zemědělské stavby na Bílé Hlíně (Petr Tomšíček) se zjistilo, že pozemky, které jsou polní cesty se musí vyňat ze ZPF a změnit v katastru na polní cesty. Teď jsou vedeny jako zemědělská orná půda. Za toto vynětí se neplatí žádný poplatek. Jen se musí zpracovat dokumentace jako vždy. Oslovena firma Arvita, stálo by to cca 10 tis. Kč. Bylo by to už navždy, cesty jsou zaměřené. Mohla by se zde časem vysadit alej stromů. ZO **schvaluje** zpracování dokumentace, vynětí ze ZPF a změnu druhu pozemku u pozemků p.č. 936/18, 936/12 a 936/27 v k.ú. Neubuz z orné půdy na ostatní plocha. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

Starostka informovala, že nechala přepracovat pojistku na traktor Kubota a ušetřili jsme skoro 10 ti. Kč oproti návrhu, který přišel na další období.

Starostka informovala, že se může zúčastnit 3.-9.10. studijní cesty za úspěšnými projekty do Finska, kterou pořádá Celostátní síť pro venkov a MZE. Poplatek je 8 000 Kč. ZO **schvaluje** účast starostky a financování. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

Akce: 9.10. divadlo Obecně prospěšná strašidla, 13.10. Beseda Afrika, 15.10. Posezení u cimbálu, 21.10. Senioři, 29.10. divadlo Panenka, 18.11. divadlo Až se zhasne.

Stavy účtů k 12.9.2022 : 4 505 637,54 Kč

Na závěr zasedání starostka poděkovala všem zastupitelům za práci po celé volební období.

14.) Závěr zasedání v 20.00 hod

Ověřovatelé zápisu:

p. Mullerová Miroslava

p. Minaříková Stanislava

Ing. Renata Zábojníková, starostka

Zápis vyhotoven: 19.9.2022