**Zápis z XVI. zasedání ZO dne 7.6.2017 v 18.00 hod
v zasedací místnosti OÚ Neubuz
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Přítomno: 7 členů – prezenční listina
Nepřítomno: -
Omluven: -
Hosté:

Ověřovatelé zápisu: p. Minaříková Stanislava, p. Šebesta Milan

Zapisovatelka: p. Zábojníková Renata

Program: 1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Závěrečný účet a zpráva o hospodaření ZŠ Neubuz
4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce
 5. Vesnice roku – zhodnocení
6. Investiční akce – plán
7. Dotační tituly
 8. Sociální bydlení
9. Opatrovnictví – zprávy
10. Žádosti o finanční příspěvky
11. Plán akcí – kultura a sport
12. Organizační a různé

1.) Starostka obce Ing. Zábojníková zahájila XV. řádné zasedání ZO, na kterém přivítala všechny přítomné. Úvodem přednesla program zasedání a navrhla doplnit program o slib nového člena zastupitelstva – p. Tomáše Konečného. ZO **schvaluje** doplněný program bez připomínek. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

 Tomáš Konečný složil Slib člena Zastupitelstva obce Neubuz. Mandát mu vznikl 9.3.2017. Nahradil Libora Valeriána, který rezignoval 8.3.2017.

2.) Kontrola usnesení z minulého zasedání
Byl zkontrolován a ověřen zápis z XV. řádného zasedání ze dne 8.3.2017

3.) Závěrečný účet a zpráva o hospodaření ZŠ Neubuz
 ZO projednalo a **schvaluje** závěrečný účet za rok 2016 a **schvaluje** účetní závěrku za rok 2016 a to **obojí** **bez výhrad** dle §17 zákona 250/2000Sb., součástí je:

* Návrh závěrečného účtu za rok 2016 (na úřední desce 25.4. – 7.6.2017)
* Rozvaha k 31.12.2016
* Výkaz zisku a ztrát k 31.12.2016
* Příloha účetní závěrky k 31.12.2016
* Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31.12.2016
* Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Neubuz za rok 2016 ze dne
20.4.-21.4.2017
* Rozvaha Základní školy Neubuz k 31.12.2016
* Výsledovka Základní školy Neubuz k 31.12.2016

Výsledek hospodaření za rok 2016 bude po schválení převeden na účet 432.
(pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** hospodaření a účetní závěrku Základní školy Neubuz. Za rok 2016 byl zisk 6.114,-Kč.
(pro 7, proti 0, zdržel 0)

4.) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce
ZO bylo seznámeno a **bere na vědomí** výsledek přezkoumání hospodaření obce Neubuz za rok 2016.

5.) Vesnice roku – zhodnocení
 Starostka zkonstatovala, že prezentace obce byla naprosto perfektní, pochválila všechny, kdo se na přípravách podíleli, kdo poskytli občerstvení (všichni zdarma). V novém čísle zpravodaje bude podrobná zpráva. V pondělí 12.6. budou na kraji vyhlášeny výsledky, slavnostní předání ocenění bude ve vítězné obci někdy v létě. Očekáváme dobrý výsledek, ale i když žádné ocenění nezískáme, bylo to super, celá akce přispěla k utužení komunity.

6.) Investiční akce – plán
Dům č.p. 51 – projektová dokumentace hotova, vyřizuje se stavební povolení, čeká se na vyjadřovačky hasičů, hygieny a koordinované stanovisko z Vizovic.

 Nemovitost č.p. 19 – po dlouhém čekání a vyjednávání je nemovitost konečně volná k prodeji. V květnu byl ustanovený insolvenční správce Mgr. Jiří Ostravský, který má za úkol nemovitost zpeněžit. Je hotový odhad nemovitosti – cena je 2.150.000,- Kč. Pod tuto cenu nelze jít. Je nutné rychlé jednání. Finance máme, ale peníze v MPÚ jsou volné až 7.12. (půlroční výpovědní lhůta). Je možný předčasný výběr pod pokutou 120 tis. Kč. Možná, že obci by byla jen 60 tis. Kč. Pořád je to moc. Možnost půjčení od některé obce – rychlejší a jednodušší. Diskuze nad využitím – komunitní centrum. V současnosti výzva nepoužitelná pro nás (min. 10 mil Kč). Na podzim nebo na jaře bude vyhlášena výzva na komunitní centra přes MAS. Nebude tam sice tolik peněz, ale ani tolik zájemců. I milion by byl dobrý.
ZO projednalo nabídku a **schvaluje** nákup pozemku p.č. St. 61/82 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 19 – objekt občanské vybavenosti od firmy Slušovická realitní s.r.o., IČ: 28296133 zastoupené insolvenčním správcem Mgr. Jiřím Ostravským, IČ: 66248299, Lešetín VI/671, Zlín 760 01 za cenu 2.150.000,- Kč.
(pro 7, proti 0, zdržel 0)
ZO pověřuje starostku zajištěním peněz a realizací této investiční transakce. Pohlídat, aby všechny zástavy a omezení váznoucí na nemovitosti byly vymazány na katastru. Z uvedeného rozhodnutí vyplývá nutnost šetřit, budeme rádi, když všechno zvládneme.

7.) Dotační tituly
IROP – Komunitní centra – bohužel výzva napsaná tak, že min. náklady jsou 10 mil Kč, což pro nás není vhodné, napsáno pro bohaté města…

 Zelená úsporám – vzhledem k tomu, že v č.p. 51 bude převažovat plocha pro bydlení, bude možné podat žádost. Prověřuje p. Pawlus, pokud půjde, podáme.

8.) Sociální bydlení
Rozhodnutí pořád nepadlo, ale podle všeho dotaci dostaneme, všechny podklady jsou v pořádku, máme přiděleného manažera. Snad dostaneme rozhodnutí do konce června. Nutno připravit výběrové řízení, stačí oslovit 3 firmy. VŘ přichystá p. Pilařová, která by nám mohla dělat i administraci projektu. Bude se prý muset dodělat prováděcí projektová dokumentace na elektroinstalaci, vodo topo. Pokud půjde vše dle plánu, v srpnu by se mohla stavba zahájit. Kdy pak dojdou peníze se neví.

9.) Opatrovnictví – zprávy
Bařinová – je to celkem v pohodě, občas chodí i na brigády – úklid, práce v kuchyni, ale už se jí zase nelíbí ubytování a chce se stěhovat.
Gajdošík – volali z Policie Kroměříž, ukradl mobilní telefon v hodnotě cca 8.000,- Kč při vycházce. Byl natočen bezpečnostními kamerami a odhalen. Proběhne vyšetřování a výslech. Je to už trestný čin (škoda nad 5 tis. Kč)

10.) Žádosti o finanční příspěvky
ZO projednalo a **schvaluje** dar 2.000,- Kč xxxxx na léčbu.
Částka se pošle na transparentní účet sbírky. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

 ZO projednalo a **schvaluje** darovací smlouvu ve výši 3.000,- Kč pro xxxxx na Dudarski rej v Bělorusku. (pro 6, proti 1- Dubovský, zdržel 0)

 ZO projednalo a neschvaluje finanční příspěvky Lince bezpečí, Handicap Zlín, Domovu pro seniory Lukov.

 ZO projednalo a **schvaluje** podporu akce „Všeminění 2017“, kterou pořádá Dětský domov a Základní škola Vizovice. Půjčíme jim hasičské překážky a kladinu a zaplatíme přepravu překážek tam i zpět p. Tomšů. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

11.) Plán akcí – kultura a sport
KŠ Sova pořádá ve spolupráci se všemi spolky 25.6.2017 Dětský den.

12.) Organizační a různé

 ZO projednalo a **schvaluje** od 8.6.2017 odměnu T. Konečného - neuvolněného člena zastupitelstva obce dle přílohy (pro 7, proti 0, zdržel 0)

 Starostka seznámila ZO s rozpočtovým opatřením č. 1 dle přílohy

 ZO projednalo a **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2 dle přílohy
(pro 7, proti 0, zdržel 0)

 Stavy účtů k 7.6.2017 : 4 024 055,38 Kč

 ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu o právu provést stavbu na cizím pozemku mezi Davidem Valou a obcí. Jedná se o připojení kanalizace od novostavby rodinného domu. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

 ZO projednalo a **schvaluje** dodatek smlouvy č.1 s firmou Aktivafin s.r.o. o vrácení přeplatku úroků 1.341,- Kč.

 ZO projednalo a **neschvaluj**e vypracování pasportu veřejného osvětlení

 ZO projednalo a **neschvaluj**e nákup komunální techniky.

 ZO projednalo a **neschvaluje** prodej pohledávky firmy KARIM Europe fimrě SCG servis za 5.000,- Kč. Pohledávka činí 31.739,- Kč a máme ji přihlášenou v konkurzním řízení.

 ZO projednalo a odkládá zpracování video prezentace obce z dronu (nabídka firmy Galileo)

 ZO projednalo a odkládá žádost p. Minaříka na odkup části obecního pozemku
p.č. 72/2.

 Probíhá tradiční diskuze o škole, pomluvách, složení učitelského sboru. Návrh vypracovat anonymní dotazníky pro rodiče o spokojenosti s možností odevzdání na obecní úřad. Dotazník nachystá M.Müllerová. Výsledky budeme prezentovat vedení školy. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

 Starostka informovala ZO, že p. Vaculíková bude končit s pronájmem hospůdky Moštárna. Do konce června dodá výpověď smlouvy. Bude potřeba najít nového nájemce. Zájem má Tomáš Mlýnek. ZO **schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu areálu Moštárna – pohostinství a venkovní společenský areál. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

12.) Závěr zasedání v 20.30 hod

Ověřovatelé zápisu: p. Šebesta Milan

 p. Minaříková Stanislava

 Ing. Renata Zábojníková, starostka

Zápis vyhotoven: 15.6.2017