

# Zápis z XVII. zasedání ZO dne 22.3.2021 v 18.00 hod v zasedací místnosti OÚ Neubuz

---

Přítomno: 7 členů – prezenční listina  
Nepřítomno: ---  
Omluven: ---  
Hosté: ---

Ověřovatelé zápisu: p. Müllerová Miroslava, p. Minaříková Stanislava

Zapisovatelka: p. Zábojníková Renata

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Závěrečný účet a zpráva o hospodaření ZŠ Neubuz
4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce
5. Nákup a prodej pozemků, smlouvy, záměry prodeje
6. Základní škola – hospodaření, současná situace
7. Dotační tituly – stav žádostí, nové možnosti
8. Komunitní centrum
9. Vodovod – stav projektu
10. Opatrovnictví – zprávy
11. Žádosti o příspěvky
12. Organizační a různé, plán akcí

- 1.) Starostka obce Ing. Zábojníková zahájila XVII. řádné zasedání ZO, na kterém přivítala všechny přítomné. Úvodem přednesla program zasedání. Starostka informovala, že body 3 a 4 – Závěrečný účet a hospodaření se ruší a přesouvají na jednání příštího zastupitelstva. Kontrola hospodaření auditorem sice proběhla 17.-18.3.2021, ale návrh se musí ještě vyvěsit na úřední desku a až pak schvalovat. Místo bodu 3 navrhuje projednat Zprávu inventarizační komise a místo bodu 4 Zprávu o hospodaření obce za rok 2020, které na programu chyběly. ZO **schvaluje** navržený a doplněný program bez připomínek. (pro 7, proti 0, zdržel 0).
- 2.) Kontrola usnesení z minulého zasedání  
Byl zkontrolován a ověřen zápis z XVI. řádného zasedání ze dne 16.12.2020.

- 3.) Závěrečný účet a zpráva o hospodaření ZŠ Neubuz – zrušeno  
Zpráva inventarizační komise

Předsedkyně inventarizační komise Ivana Tomšů přednesla zprávu o provedené inventarizaci majetku obce. ZO se seznámilo a **bere na vědomí** zprávu inventarizační komise o inventarizaci majetku obce k 31.12.2020.

- 4.) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce - zrušeno  
Hospodaření za rok 2020 – zpráva

ZO **bere na vědomí** zprávu účetní obce o hospodaření v roce 2020.

- 5.) Nákup a prodej pozemků, smlouvy, záměry prodeje  
Vladimír Kašpárek požádal o prodej části obecního pozemku p.č. 1147/1 – bývalý mlýnský náhon, který mu vede přes zahradu. Část vede i přes dvůr Leony Šmeidlerové. Pozemek se musí geom. plánem rozdělit. ZO **schvaluje** záměr prodeje části pozemku p.č. 1147/1 k.ú. Neubuz. Zveřejní se po zhotovení geometrického plánu, kde budou přesné výměry. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

- 6.) Základní škola – hospodaření, současná situace  
Škola vrátila 80 tis. Kč, schváleno 16.12.2020. Jinak vše v pořádku. Návrh udělat reklamu školy na billboard v Lípě směr Zlín. Je potřeba přilákat nové prvňáky, neubuzských dětí je málo, jen 2. Místostarosta dořeší s ředitelkou školy. ZO **schvaluje** výrobu a zveřejnění reklamy na školu a financování celé akce. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

- 7.) Dotační tituly – stav žádostí, nové možnosti  
Dopravní automobil SDH – byla podána žádost o individuální dotaci na Zlínský kraj, výsledky budou po 19. dubnu.  
Bylo provedeno výběrové řízení na dodání DA, osloveny 3 firmy. Došly 2 nabídky, jedna bohužel po termínu. Hodnocena 1 nabídka – firma Auto Trutnov, vše splnila, doporučeno hodnotící komisí ke schválení. Cena 960 037,- Kč. (viz příloha)  
ZO **schvaluje** výběr firmy Auto Trutnov s.r.o. jako dodavatele dopravního automobilu pro jednotku SDH. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

ZO **schvaluje** u projektu Neubuz – Dopravní automobil dofinancování rozdílů mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

Kompostéry do zahrad II + Doplnění sběru separovaných odpadů II.etapa“  
ZO projednalo a **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace mezi Obcí Neubuz a DSO Mikroregionem Slušovicko na projekt „Kompostéry do zahrad 2“ ve výši 330.061,50 Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

ZO projednalo a **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace mezi Obcí Neubuz a DSO Mikroregionem Slušovicko na projekt „Doplnění sběru separovaných odpadů v obcích Mikroregionu Slušovicko – II.etapa“ ve výši 50.676,62 Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu o výpůjčce mezi Obcí Neubuz a DSO Mikroregionem Slušovicko za účelem realizace projektu „Kompostéry do zahrad 2“. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu o výpůjčce mezi Obcí Neubuz a DSO Mikroregionem Slušovicko za účelem realizace projektu „Doplnění sběru separovaných odpadů v obcích Mikroregionu Slušovicko – II.etapa“. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

#### Workoutové hřiště

Žádost podána na MMR (výsledky budou v průběhu května) a na Zlínský kraj (výsledky budou po 19. dubnu). Na Zlínský kraj podána žádost i na projekt „Dopadová plocha a mobiliář“ v dotačním titulu „Projekty na ochranu životního prostředí“. Pokud budeme úspěšní na MMR i Zl.kraji vybudujeme workoutové hřiště s dopadovou plochou z recyklovaného materiálu i s lavičkami. Pokud nevyjde dopadová plocha nebo nic, hřiště vybudujeme z rozpočtu obce. ZO **schvaluje** vybudování workoutového hřiště v areálu Moštárna vedle víceúčelového hřiště. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

Financování bude celé z rozpočtu obce nebo za pomoci dotace z MMR nebo Zlínského kraje. Starostka vybere nejvýhodnější variantu. Poptávkové řízení proběhlo. Byly osloveny 3 firmy. Nejvýhodnější nabídku na hřiště podala firma Clean4you s.r.o. Hněvotín za 301.290,- Kč. Dopadovou plochu realizuje v případě úspěšnosti žádosti také firma Clean4you s.r.o. za 150.040,- Kč. Mobiliář dodá firma Rajan Eko s.r.o., která dodávala lavičky už v minulém projektu (z důvodu zachování stejného designu). ZO **schvaluje** výběr firmy Clean4you s.r.o. na realizaci akce „Workoutové hřiště v obci Neubuz“ (pro 7, proti 0, zdržel 0).

#### Vybavení Komunitní centrum Neubuz

MAS Vizovicko a Slušovicko vyhlásilo výzvu č.6 na předkládání žádostí v článku 20. Můžeme podat žádost o dotaci na židle a stoly do horního patra KC , vozíky na nábytek a na ozvučovací techniku. ZO projednalo a **schvaluje** podání žádosti o dotaci na židle, stoly a ozvučení do KC do výše projektu 300 tis. Kč (kvůli výhodnějšímu bodovému hodnocení). (pro 7, proti 0, zdržel 0)

- 8.) Komunitní centrum  
Dnes (22.3) proběhla kolaudace – prohlídka a kontrola stavebního úřadu. Souhlasné stanovisko hasičů i hygieny už máme. Vše v pořádku, budova se může užívat. Kolaudační souhlas bude do konce týdne – platí hned, nemusí nabývat právní moci. Slavnostní otevření bude až Covid povolí. Při prohlídce stavby zástupcem hasičů se zjistilo, že budova školní jídelny není zapsaná v katastru (dříve tam býval jen dřevník), pak se postavila jídelna a v roce 2011 proběhla rekonstrukce. Geodetka Ševečková už se na budovy školy a komunitního centra podívala a je tam více věcí špatně – chybí garáž KC, část jídelny i část školy. Zaměří skutečný stav a uděláme změnu v katastru. Pak by se měla zeď jídelny sousedící s KC obložit protipožárním obkladem. Za současné situace by nám pojišťovna v případě požáru nic nedala.
- 9.) Vodovod – stav projektu  
Firma Aquadrop poslala seznam dotčených pozemků a smlouvy k podpisu s majiteli. Ve smlouvě je návrh platby 1000,- Kč za smlouvu. Celkem by to pro obec bylo cca 60 tis. Kč. Proběhne schůzka s občany, až situace dovolí.
- 10.) Opatrovnictví – zprávy  
Gajdošík – vše v pořádku, jen nechce pracovat, nájemní smlouva do 30.6.2021  
Bařinová – bydlí stále ve Slušovicích, nepracuje, chodí pro peníze 1x týdně.
- 11.) Žádosti o příspěvky  
ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu o poskytnutí veřejné finanční podpory dle zákona č. 250/2000 Sb. pro 1.FC Neubuz ve výši 25.000,- Kč na zajištění chodu klubu.  
(pro 7, proti 0, zdržel 0)  
  
ZO projednalo a **schvaluje** dar pečovatelské službě DOTEK ve výši 5 000,- Kč.  
(pro 7, proti 0, zdržel 0).  
  
ZO projednalo a **schvaluje** poskytnutí daru ve výši 10 000,- Kč Nemocnici Milosrdných bratří ve Vizovicích. (pro 7, proti 0, zdržel 0)  
  
ZO projednalo a **schvaluje** dar Českému svazu včelařů Slušovice ve výši 6 000,- Kč.  
(pro 7, proti 0, zdržel 0).
- 12.) Organizační a různé, plán akcí  
Starostka informovala zastupitele, že se mění Zákon o odpadech a budou se měnit vyhlášky o poplatcích. Nic moc se o tom ještě neví, do konce roku 2021 nutno vyřešit. Jasně je, že nad 200 kg SKO na občana se bude víc platit. Podle loňské statistiky nám vychází 292 kg na občana. Musí se tedy podávat čtvrtletní hlášení o množství sesbíraných odpadů. Svozová firma Marius Pedersen nabídla možnost tuto skutečnost hlídat na základě smluvního vztahu. ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu „Dohoda o výběru poplatků a předání dokladů“ s firmou Marius Pedersen a.s.  
(pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 1, schváleno starostkou 25.1.2021

ZO **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 2, schváleno starostkou 8.3.2021

ZO projednalo a **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3 dle přílohy.  
(pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** Výroční zprávu za rok 2020 dle zákona 106/1999 Sb.  
(pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** žádost Rallysprint klub o konání testovací zkoušky na Rallysrintu Kopná dne 21.5.2021 v Neubuzi. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** dodatečnou slevu 100% za nájemné za měsíce leden – březen 2021 z důvodu uzavření provozovny kvůli Covidu pro Miroslavu Müllerovou, Studio Sába, Neubuz č.p. 51. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** dodatečnou slevu 100% za nájemné za měsíce leden – březen 2021 z důvodu uzavření provozovny kvůli Covidu pro Ladu Biernátovou, Hospůdka Moštárna, Neubuz č.p. 125. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** úpravu virtuální prohlídky (původní kvůli skončení podpory prohlížeče nefunguje) od firmy Petr Prager za 2.000,- Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

V obecním lese je znovu kůrovec, jen malé množství, ale musí se vytěžit. Výnos by mohl být cca 50 tis. Kč, náklady cca 20 tis. Kč – upravit rozpočet.

Debata o velkém provozu přes Bílou Hlínu – osobní, ale i nákladní auta, dokonce i velké kamiony sem zavede navigace, nemůžou se stočit a blokují provoz. Dolů do obce se kolem školy řítí vysokou rychlostí. Nejlépe by bylo instalovat značku zákaz vjezdu nad 3,5t. Starostka osloví firmu NVB Line, která nám dodává dopravní značení, zda by zpracovala projekt a podáme žádost na dopravní odbor do Vizovic.

Vašek Vičík požádal o úpravu (rozšíření) obecní komunikace ke své parcele p.č. 631/13, kde bude syn stavět rodinný dům. Také Pavla Gerychová se chce jednání ohledně tohoto úseku komunikace zúčastnit. Starostka svolá schůzku Obec, Vičík, Gerychová, Bělíček na místě a posoudíme situaci. Na příštích jednání projednáme návrhy. Do budoucna by na pozemku mohly být až 4 rodinné domy.

Starostka informovala zastupitele o konání Sčítání lidu, domů a bytů.

Opět se řešily stížnosti na akce, pořádané Patrikem Vasilčo. Soukromé akce pro velké množství lidí pořádá v buňce na zahradě nebo v domku a okolí č.p. 18. Mladí lidé jsou velmi hluční a pohybují se po celé obci. Hudba hraje až do rána a ruší obyvatele obce. Je nutné podat písemnou stížnost. Ústně to pro nějaké řešení nestačí. Zajistí

Dubovský a Ivka Tomšů. Pak pozveme na jednání Hanu Vasilčo Vičíkovou, jako majitelku nemovitosti.

ZO odložilo vydání 1. zpravodaje na pololetí. Nic se nekonalo, není moc o čem psát. Vydání stojí docela dost peněz, raději bude vícestránkový.

Stavy účtů k 25.3.2021 : 1 891 260,61 Kč

13.) Závěr zasedání v 21.30 hod

Ověřovatelé zápisu:

p. Müllerová Miroslava

p. Minaříková Stanislava

Ing. Renata Zábojníková, starostka

Zápis vyhotoven: 29.3.2021