

Zápis z V. zasedání ZO dne 22.5.2019 v 18.00 hod v zasedací místnosti OÚ Neubuz

Přítomno: 7 členů – prezenční listina
Nepřítomno: 0 členů
Omluven:
Hosté: Dubovský st., Závada Ladislav
Ověřovatelé zápisu: p. Tomšů Ivana, p. Müllerová Miroslava
Zapisovatelka: p. Zábojníková Renata

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Závěrečný účet a zpráva o hospodaření ZŠ Neubuz
4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce
5. Nákup a prodej pozemků, smlouvy
6. Základní škola – hospodaření, současná situace
7. Dotační tituly – stav žádostí, nové možnosti
8. Smlouvy o dotaci se Zl. krajem
9. Opatrovnictví – zprávy
10. Žádosti o příspěvky
11. Organizační a různé, plán akcí

- 1.) Starostka obce Ing. Zábojníková zahájila V. řádné zasedání ZO, na kterém přivítala všechny přítomné. Úvodem přednesla program zasedání. ZO **schvaluje** navržený program bez připomínek. (pro 7, proti 0, zdržel 0).
- 2.) Kontrola usnesení z minulého zasedání
Byl zkontrolován a ověřen zápis z IV. řádného zasedání ze dne 18.3.2019
- 3.) Závěrečný účet a zpráva o hospodaření ZŠ Neubuz
ZO souhlasí s celoročním hospodařením, **schvaluje** závěrečný účet za rok 2018, **schvaluje** účetní závěrku za rok 2018 a to **obojí bez výhrad** dle §17 zákona 250/2000Sb.. Návrh závěrečného účtu obce Neubuz obsahuje tyto dokumenty:
 - Návrh závěrečného účtu za rok 2018 (na úřední desce 2.4. – 30.6.2019)
 - Rozvaha k 31.12.2019
 - Výkaz zisku a ztrát k 31.12.2018
 - Příloha účetní závěrky k 31.12.2018
 - Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31.12.2018

- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Neubuz za rok 2018 ze dne 28.3.-29.3.2019
- Rozvaha Základní školy Neubuz k 31.12.2018
- Výsledovka Základní školy Neubuz k 31.12.2018

Výsledek hospodaření za rok 2018 bude po schválení převeden na účet 432. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** hospodaření a účetní závěrku za rok 2018 Základní školy Neubuz. Za rok 2018 byla ztráta 5.741,83,-Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

- 4.) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce
ZO bylo seznámeno a **bere na vědomí** výsledek přezkoumání hospodaření obce Neubuz za rok 2018.
- 5.) Nákup a prodej pozemků, smlouvy
ZO projednalo a **schvaluje** prodej pozemků: p.č. 1140/32 o výměře: 27m², p.č. 1165/2 o výměře: 5 m², p.č. 1168/2 o výměře: 85 m², p.č. 1168/26 o výměře: 156 m², druh pozemků: ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemek p.č. 1168/4 o výměře: 128 m², druh pozemku: ostatní plocha, jiná plocha, za 800,- Kč/m², tj. celkem 401 m² za 320 800,- Kč do vlastnictví firmy Pozemní stavitelství Zlín a.s., IČ: 46900918, se sídlem Kúty 3967, 762 92 Zlín. Záměr prodeje byl zveřejněn 19.4.-5.4.2019. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- ZO projednalo a **schvaluje** prodej pozemků: p.č. 1168/15 o výměře: 108 m², druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace a st. p.č. 296/2 o výměře 77 m² druh pozemku: zastavěná plocha, za 150,- Kč/m², tj. celkem 185 m² za 27 750,- Kč do vlastnictví firmy greiner packaging slušovice s.r.o., IČ: 469 01 507, Greinerova 54, 763 15 Slušovice. Záměr prodeje byl zveřejněn 19.4.-5.4.2019. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- ZO projednalo a **schvaluje** nákup pozemků: p.č. 1140/25 o výměře: 89 m², druh pozemku: ostatní plocha a p.č. 1140/29 o výměře 50 m² druh pozemku: ostatní plocha, za 150,- Kč/m², tj. celkem 139 m² za 20 850,- Kč od firmy greiner packaging slušovice s.r.o., IČ: 469 01 507, Greinerova 54, 763 15 Slušovice. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- ZO projednalo a **schvaluje** zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 243 v k.ú. Neubuz o výměře 120 m². Jedná se o pozemek (zastavěná plocha) pod chatou v oboře, kterou vlastní firma FAGUS. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

- 6.) Základní škola – hospodaření, současná situace
viz bod 3. Jinak vše v pořádku
- 7.) Dotační tituly – stav žádostí, nové možnosti
Žádosti podané na MMR pořád nejsou vyhodnocené, pouze vyšla zpráva (viz příloha) s počty žádostí, výši požadované dotace a výši alokace. Alokace malá, požadavky vysoké. Z DT Podpora vítězů vesnice roku je dotace jistá, dotaci na workoutové hřiště a opravu komunitního centra asi nezískáme. Máme nabídky na traktory, místostarosta jich některé viděl, navrhuje KUBOTU, uděláme exkurzi do Zálesí Luhačovice. Dotace z kraje vyšly obě. Také hasiči dostali na podporu dětí 23.000,- Kč.
- 8.) Smlouvy o dotaci se Zl. krajem
ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu č. D/0745/2019/STR se Zlínským krajem o poskytnutí dotace z programu RP02-19 Program na podporu obnovy venkova – DT1 Projekty na obnovu obecního majetku. Jedná se o dotaci na projekt Areál Myslivna – rekonstrukce klubovny ve výši 169.000,- Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu č. D/0746/2019/STR se Zlínským krajem o poskytnutí dotace z programu RP02-19 Program na podporu obnovy venkova – DT3 Projekty na ochranu životního prostředí. Jedná se o dotaci na projekt Nový mobiliář ve výši 60.000,- Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 9.) Opatrovnictví – zprávy
Bařinová – bydlí pořád na Hornomlýnské ul. ve Zlíně. Je náladová. Chodí občas do práce – kuchyně restaurace.
Gajdošík začal chodit do práce na DPP do kroměřížských zahrad. Smlouvu na ubytování má prodlouženou o dalších 6 měsíců, do 11/2019. Je podána žádost o bydlení do Frýdku Místku, kde je dům se zvláštním režimem pro jeho diagnózu.
- 10.) Žádosti o příspěvky
ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu o poskytnutí daru pro Charitu Kroměříž - Sociální rehabilitaci Zahrada ve výši 10.000,- Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu o poskytnutí daru pro společnost DOTEK z.ú. Vizovice ve výši 5.000,- Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu o poskytnutí daru pro společnost Handicap Zlín z.s. ve výši 3.000,- Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu o poskytnutí daru pro Domov pro seniory Lukov ve výši 5.000,- Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- ZO projednalo a **neschvaluje** smlouvu o poskytnutí daru pro Linku bezpečí.

11.) Organizační a různé, plán akcí

Vystoupil host p. Závada. Vznese dotaz, zda se nebude budovat v obci vysokorychlostní internet, zda obec nedostala nějakou nabídku.

Bohužel zatím takovou nabídku obec nedostala. Internetové připojení si řeší každý sám přes poskytovatele WIFI připojení nebo přes mobilní operátory. I obecní úřad má WIFI.

Druhá připomínka se týkala nespokojenosti s fungováním stavebního úřadu ve Slušovicích, který neřeší černou stavbu v obci – vysokoregálový sklad firmy greiner. Nespokojenost je v podstatě se všemi úřady a hlavně s nedodržováním lhůt.

S dlouhými lhůtami vyřizování má problémy i obec při řešení svých záležitostí. Dále probíhala diskuse o stavbě skladu firmy greiner, o nedodržení podmínek územního plánu a o odstranění stavby. ZO podporuje „papírové“ dořešení stavby, určitě nechce téměř hotovou stavbu odstranit. Je nutné dát vše do souladu s právními předpisy, ale stavbu určitě neodstraňovat.

ZO projednalo a **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2 dle přílohy (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** podporu akce „Všeminění 2019“, kterou pořádá Dětský domov a Základní škola Vizovice. Půjčíme jim hasičské překážky a kladinu a zaplatíme přepravu překážek tam i zpět p. Tomšů. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo stížnost občanů z Hořanska na majitele nemovitosti č. 77 pana Hladíka. Starostka s ním promluví, aby se choval zodpovědně. Je teď v těžké situaci, zemřela mu přítelkyně. Ovšem to neomlouvá nepořádek a znečišťování životního prostředí.

ZO projednalo a **schvaluje** renovaci tenisového hřiště firmou Paver s.r.o. za cenu do 60 tis. Kč. Termín provedení co nejdříve, za sucha. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

Místostarosta informoval ZO o nákupu nového přívěsu (vozíku) za auto, starý byl v havarijním stavu, oprava by stála víc, než nový. Starý prodáme p. Dubovskému st. za 500,- Kč.

ZO projednalo žádost trvale žijících obyvatel z chatové oblasti o realizaci příjezdové komunikace včetně osvětlení. Přiložena i cenová nabídka za 255.000,- Kč. Bohatá diskuze o bydlení v rekreačních objektech, nutnosti zajištění přístupové cesty a výše investice. Závěr – pozvat všechny podepsané na další jednání ZO a prodiskutovat.

ZO projednalo cenovou nabídku na rekonstrukci buňky v areálu Moštárna, zatím se dělat nebude, lépe by bylo odstranit a nechat volný prostor.

ZO bere na vědomí bezpečnostní zprávu Policie ČR, obvodního oddělení Vizovice.

ZO bere na vědomí informaci starostky o vydání stanoviska k PD „Zásobování vodou areálu greiner packaging slušovice“

ZO bere na vědomí zprávu starostky o zahájení projektu „Zvyšování kvality života na venkově vytvářením komunitních škol“. Je to projekt Mikroregionu Slušovicko, MAS Východní Slovácko a MAS Kopaničářský region (SR).

ZO projednalo a bere na vědomí zprávu o odsouzení jednatelky firma KARIM, která nám ještě dluží cca 20 tis. Museli bychom se soudit v občanskoprávním sporu. Nevyplatí se to, právník by byl dražší než získané peníze.

ZO projednalo návrh starostky o nové zastřešení školního dvorku, stávající je v dezolátním stavu, zatéká tam. Místostarosta zajistí cenovou nabídku a příště rozhodneme.

Stavy účtů k 22.5.2019 : 4.648.533,21 Kč

12.) Závěr zasedání v 21.15 hod

Ověřovatelé zápisu:

p. Tomšů Ivana

p. Müllerová Miroslava

Ing. Renata Zábojníková, starostka

Zápis vyhotoven: 27.5.2019