

# Zápis z I. zasedání ZO dne 28.11.2018 v 18.00 hod v zasedací místnosti OÚ Neubuz

---

Přítomno: 7 členů – prezenční listina

Nepřítomno: -

Omluven: -

Hosté: Mgr. Petra Výchopňová

Ověřovatelé zápisu: p. Petr Tomšíček, p. Ivana Tomšů

Zapisovatelka: p. Zábojníková Renata

Program: 1. Zahájení a schválení programu  
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání  
3. Pronájem bytů – výběr nájemců  
4. Sociální bydlení – zhodnocení projektu  
5. Žádost o prodej pozemku  
6. Dotační tituly, návrh projektů  
7. Opatrovnictví – zprávy  
8. Plán akcí – kultura a sport  
9. Organizační a různé

1.) Starostka obce Ing. Zábojníková zahájila I. řádné zasedání ZO, na kterém přivítala všechny přítomné. Úvodem přednesla program zasedání. ZO **schvaluje** navržený program bez připomínek. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

2.) Kontrola usnesení z minulého zasedání  
Byl zkontrolován a ověřen zápis z Ustavujícího zasedání ze dne 30.10.2018

3.) Pronájem bytů – výběr nájemců  
Záměry pronájmu bytů č.p. 25 a č.p. 51 byly zveřejněny 12.11. – 29.11.2018. Na sociální byty č.p. 25 přišly 3 žádosti, všechny zájemkyně splnily podmínky dané poskytovatelem dotace. Na byt č.p. 51 nepřišla žádná žádost.

ZO **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy bytové jednotky č. 1 v budově č.p. 25 paní Haně Šlezingrové, xxxx. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy bytové jednotky č. 2 v budově č.p. 25 paní Jarmile Bařinové, xxxxx. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy bytové jednotky č. 3 v budově č.p. 25 paní Nikole Smilkové, xxxx. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

- 4.) Sociální bydlení – zhodnocení projektu  
Kolaudace proběhla 12.10. Žádost o platbu byla podána, připomínky vypořádány, asi třikrát chtěli poslat něco navíc. Nakonec schválili dotaci o 59 098,- Kč menší, než byla přislíbená. Nelze zjistit, co nám neuznali. Dotace ve výši 2 357 533,- Kč byla 20.11. připsána na běžný účet v ČNB. Půjčku 1 mil Kč obci Hrobice jsme vrátili 22.11. Celkové náklady včetně ceny domu a pozemku dosáhly částky 3 645 691,- Kč. Z vlastního rozpočtu jsme doplatili 1 288 158,- Kč.
- 5.) Žádost o prodej pozemku  
Firma Pozemní stavitelství Zlín projevila zájem o koupi pozemků v areálu firmy Greiner, kde vlastní část areálu. Po dohodě na místě se musí zpracovat geometrický plán a pak řešit dále.
- 6.) Dotační tituly, návrh projektů  
Výzva MMR byla vyhlášena. Příjem žádostí je od 21.11.2018 do 28.2.2019. Z každého titulu můžeme žádat 1 projekt. Výzvu a podmínky dostanou zastupitelé emailem, nastudují a v lednu definitivně rozhodneme, které projekty přihlásíme. Opět probíhá bohatá diskuze.  
Projekt na Komunitní centrum pořád vážne, nestihneme podat do výzvy MAS, která byla prodloužena do 31.12.2018. Možná by bylo lepší zkusit podat do výzvy MMR. Dotace pro jednotku SDH ze Zl. kraje byla schválena Zastupitelstvem Zl. kraje, smlouva ještě nedošla.
- 7.) Opatrovnictví – zprávy  
Gajdošík – smlouva v Zahradě prodloužena do 8.5.2019, jinak vše v pořádku.  
Bařinová – smlouva ve Zlíně ukončena nakonec až 24.11., může zůstat do konce listopadu. Byt v Neubuzi už se jí líbí. Ve Zlíně má hrůzu věcí, nutno vyházet, není schopná se sbalit.
- 8.) Plán akcí – kultura a sport  
Zpívání u stromečku 15.12. 2018, účast povinná  
Výstava betlémů 15.-16.12.  
Živý betlém – mladí hasiči 23.12.  
Košť slivovice 9.2.2019
- 9.) Organizační a různé  
ZO projednalo a **schvaluje** převod neinvestiční dotace z MŠMT ve výši 493 392,- Kč na běžný účet základní školy. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a neschvaluje žádost ZŠ o prominutí části návratné finanční výpomoci (50 tis. Kč) z důvodu vratky dotace ve výši 85 239,12 Kč z projektu MPSV Příměstské tábory a doprava v obci Neubuz.

ZO **schvaluje** Dodatek č. 2 ke Smlouvě o návratné finanční výpomoci – prodloužení termínu splatnosti do 31.12.2019. Škola musí šetřit a hlídat si výdaje a být zodpovědnější k dotačním projektům. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu o poskytnutí veřejné finanční podpory dle zákona č. 250/2000 Sb. pro Myslivecké sdružení Neubuz – Dešná ve výši 2.662,- Kč na dopravu na Hostýn na pouť. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** rozpočtové opatření č. 6 dle přílohy (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu o poskytnutí daru pro Petra Sovjáka ve výši 10.000,- Kč na výstavu betlémů. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu o poskytnutí daru pro spolek Babybox pro odložené děti ve výši 2.000,- Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** zpracovatele projektové dokumentace stavby „Neubuz – zásobování vodou“ - firmu Aquadrop s.r.o. (příloha - 3 nabídky) (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** odkup telefonní budky od firmy O2 za 1000,- Kč bez DPH. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** zpracování pasportu veřejného osvětlení firmou EMPESORT s.r.o. dle cenové nabídky (140,- Kč bez DPH za 1 světelný bod). (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO bere na vědomí nevyčerpání částky 15 000,- Kč z veřejnoprávní smlouvy 1.FC Neubuz.

ZO bere na vědomí zprávu, že v insolvenčním řízení s firmou Karim nám bude proplacena částka 10 578,- Kč z celkové pohledávky 31 739,- Kč

ZO bere na vědomí dopis Ing. Pavla Botka, náměstka hejtmana Zl. kraje o dopravní obslužnosti.

Žádost o proplacení dotace Zelená úsporám č.p. 51 byla podána, 3x se něco opravovalo, dotace přijde asi až v roce 2019.

Stavy účtů k 28.11.2018 : 3 438 633,49 Kč (2 945 241,49 po odeslání dotace MŠMT na účet školy)

10.) Závěr zasedání v 20.15 hod.

Ověřovatelé zápisu:

p. Petr Tomšíček

p. Ivana Tomšů

Ing. Renata Zábojníková, starostka

Zápis vyhotoven: 5.12.2018