

Zápis z XXIII. zasedání ZO dne 6.8.2018 v 18.00 hod v zasedací místnosti OÚ Neubuz

Přítomno: 7 členů – prezenční listina

Nepřítomno: -

Omluven: -

Hosté:

Ověřovatelé zápisu: p. Milan Šebesta, p. Miroslava Mullerová

Zapisovatelka: p. Zábojníková Renata

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Sociální bydlení – stav projektu
4. Oranžová stuha – plán prezentace
5. Záměr pronájmu hospůdka Moštárna
6. Záměry pronájmu bytů
7. Záměr prodeje pozemku
8. Dotační tituly, návrh projektů
9. Opatrovnictví – zprávy
10. Žádosti o finanční příspěvky
11. Plán akcí – kultura a sport
12. Organizační a různé

- 1.) Starostka obce Ing. Zábojníková zahájila XXIII. řádné zasedání ZO, na kterém přivítala všechny přítomné. Úvodem přednesla program zasedání. ZO **schvaluje** navržený program bez připomínek. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 2.) Kontrola usnesení z minulého zasedání
Byl zkontrolován a ověřen zápis z XXII. řádného zasedání ze dne 28.5.2018
- 3.) Sociální bydlení – stav projektu
Práce pokračují dle dohody, problém je s vysycháním podlah, pořád nelze nalepit lino. Dále je potřeba opravit malbu, natřít zárubně a dodělat nějaké maličkosti. Chybí zaplatit 380 tis. Kč. Přibyly některé vícepráce, které nebyly v projektu – přístupový chodník, branka a oplocení, okapové chodníky, navýšení plochy zateplení.

ZO projednalo a **schvaluje** Dodatek č. 1 smlouvy o dílo uzavřené dne 12.3.2018 s firmou STAVO spol. s r.o. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

Půjčku jsme nakonec vzali jen od obce Hrobice (1 mil. Kč), od Dešné se nebralo nic, nebylo potřeba. Do 31.8. musí být projekt ukončený, zaplacený, předaný. Do 20 dnů podat žádost o platbu a pak budeme čekat na dotaci.

- 4.) Oranžová stuha – plán prezentace
Prezentace v celostátním kole soutěže se uskuteční ve středu 5.9. 2018 od 8 do 10 hod. Organizační schůzka se koná 7.8. v 19 hod. na Myslivně. Program je nutné zaměřit převážně na zemědělství, zeleň, místní produkty. Na MZE se musela poslat nová přihláška, zajímalo je spousta informací. Aktivní spolupráce všech zastupitelů je vítána a nutná.
- 5.) Záměr pronájmu hospůdka Moštárna
Tomáš Mlýnek podal výpověď z nájmu hospůdky Moštárna k 30.9.2018. ZO výpověď akceptuje a **schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 6.) Záměry pronájmu bytů
Sociální byty v č.p. 25 i byt na č.p. 51 se budou pronajímat na základě zveřejněného záměru. Ten můžeme zveřejnit až po kolaudaci (č.p.51) a změně užívání (č.p.25). ZO **schvaluje** záměry pronájmu všech 4 bytů. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 7.) Záměr prodeje pozemku
ZO projednalo a **schvaluje** záměr prodeje obecního majetku – pozemků v kempu Dešná p.č. 466/1, 460/6, 460/31, st. 248/2, 249/2, 250/2 celkem 3090 m2. Zájem má provozovatel kempu, nutné udělat znalecký posudek. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 8.) Dotační tituly, návrh projektů
Za Oranžovou stuhu v krajském kole si budeme moct zažádat o dotaci z výzvy MMR ve výši 600 tis. Kč, 85%, tzn projekt ve výši min. 706 tis. Kč. Už bychom měli přemýšlet, jaký projekt přihlásíme. Návrhy: ZŠ – podlahy, střecha, dvorek, workoutové hřiště, kabiny, lesopark Bílá Hlína, veřejné osvětlení, zázemí zaměstnanci, chodníky, komunikace, technika, Moštárna půda, sklep apod. Výzva bude vyhlášena v listopadu, příjem žádosti cca 2 měsíce. Všichni přemýšlet!
- ZO projednalo a **schvaluje** podání žádosti do výzvy MAS VaS – „Komunitní centrum Neubuz, č.p. 19“. Žádosti je možno podávat od 28.8. do 31.10. Alokace výzvy je 2 300 tis. Kč. Na projektu KC se pracuje. Po konzultaci na stavebním úřadě musíme žádat o stavební povolení na stavební úpravy. Potřebujeme projekt předjednat na hygieně i na hasičích, aby pak nebyl problém. Poté předat firmě INNOVA a spolupracovat na žádosti. Je to dost krátký termín, snad to stihneme. (pro 7, proti 0, zdržel 0)
- 9.) Opatrovnictví – zprávy
Gajdošík – bydlí v Zahradě, měsíční náklady na všechno cca 7 500,- Kč, funguje to výborně, lepší jak v léčebně. Každý měsíc vyúčtování, informace o chování.
Bařinová – pořád problém s financemi, pracuje brigádně v restauraci TAM TAM, bydlí v bytě na Hornomlýnské, problémy s domovníkem, stížnosti na její chování, zálohy na energie neplatila, tak už ji odpojili od elektřiny. Pořád se s ní musí něco řešit. Do Neubuze nechce, do takové díry, bydlení je tmavá pajza atd., pořád na všechno nadává.

- 10.) Žádosti o finanční příspěvky
ZO projednalo a neschválilo žádost o příspěvek 10.000,- Kč od Sociální rehabilitace Zahrada v Kroměříži
- 11.) Plán akcí – kultura a sport
Soutěž v požárním sportu – O pohár starostky obce a Memoriál St. Tomšů – 1.9.2018
Zájezd pro všechny – Mikulčice, Milotice, Hodonín – 23.9. nebo 30.9.

DSO Mikroregion pořádá exkurzi za příklady dobré praxe v Jihomoravském a Olomouckém kraji pro zástupce všech členských obcí ve dnech 25.-27.9.. Z obce se může zúčastnit 4-6 zástupců.

- 12.) Organizační a různé

ZO projednalo a **schvaluje** Smlouvu č. 1030045343/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu „Neubuz, p. Sovják, kabelová přípojka NN“.
(pro 7, proti 0, zdržel 0).

ZO projednalo a **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4 dle přílohy.
(pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO **schvaluje** finanční dar Českému svazu chovatelů ve Slušovicích na Výstavu zvířectva ve výši 1000,- Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** nabídku Ing. Věry Jaškové výchovné řezy stromů. Cena za 1 strom je 100 – 400,- Kč. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** příspěvek 2000,- Kč na každého prvňáka, kteří nastoupí do naší školy. Budou asi 4. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

Končí volební období – nutné udělat foto ZO a zpravodaj se zhodnocením celého období.

Starostka informovala, že nechala zdigitalizovat obecní a školní kroniky firmou Digi Paper. Bude to stát cca 13.000,- Kč a mělo by to být do konce srpna hotovo. ZO bere na vědomí.

ZO bere na vědomí stížnost manželů Friebrových i rodiny Matůšů na nepořádek po soukromé akci na Myslivně i vyjádření starostky .

Stavy účtů k 6.8.2018 – 1.287.268,26 Kč

- 13.) Závěr zasedání v 20.30 hod

Ověřovatelé zápisu:

p. Milan Šebesta

p. Miroslava Mullerová

Ing. Renata Zábojníková, starostka

Zápis vyhotoven: 10.8.2018