

Zápis z XXII. zasedání ZO dne 28.5.2018 v 18.00 hod v zasedací místnosti OÚ Neubuz

Přítomno: 7 členů – prezenční listina

Nepřítomno: -

Omluven: -

Hosté:

Ověřovatelé zápisu: p. Dubovský Miroslav, p. Gargulák Miroslav

Zapisovatelka: p. Zábojníková Renata

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Závěrečný účet a zpráva o hospodaření ZŠ Neubuz
4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce
5. Vesnice roku – plán
6. Investiční akce – průběh, plán
7. Dotační tituly
8. Sociální bydlení
9. Opatrovnictví – zprávy
10. Žádosti o finanční příspěvky
11. Plán akcí – kultura a sport
12. Organizační a různé

1.) Starostka obce Ing. Zábojníková zahájila XXII. řádné zasedání ZO, na kterém přivítala všechny přítomné. Úvodem přednesla program zasedání. ZO **schvaluje** navržený program bez připomínek. (pro 7, proti 0, zdržel 0).

Starostka upozornila, že ZO mělo zasedat 23.5. (3 měsíce od 26.2.), ale z důvodu, že by ZO nebylo kompletní (pracovní a osobní záležitosti) a schvaluje se Závěrečný účet, tak se koná až 28.5.

2.) Kontrola usnesení z minulého zasedání
Byl zkontrolován a ověřen zápis z XXI. řádného zasedání ze dne 26.2.2018

3.) Závěrečný účet a zpráva o hospodaření obce Neubuz
ZO souhlasí s celoročním hospodařením, **schvaluje** závěrečný účet za rok 2017, **schvaluje** účetní závěrku za rok 2017 a to **obojí bez výhrad** dle §17 zákona 250/2000Sb.. Návrh závěrečného účtu obce Neubuz obsahuje tyto dokumenty:

- Návrh závěrečného účtu za rok 2017 (na úřední desce 2.5. – 28.5.2018)
- Rozvaha k 31.12.2017
- Výkaz zisku a ztrát k 31.12.2017

- Příloha účetní závěrky k 31.12.2017
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31.12.2017
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Neubuz za rok 2017 ze dne 26.4.-27.4.2018
- Rozvaha Základní školy Neubuz k 31.12.2017
- Výsledovka Základní školy Neubuz k 31.12.2017

Výsledek hospodaření za rok 2017 bude po schválení převeden na účet 432. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** hospodaření a účetní závěrku za rok 2017 Základní školy Neubuz. Za rok 2017 byl zisk 547,-Kč. Zisk bude převeden do rezervního fondu. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

- 4.) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce
ZO bylo seznámeno a **bere na vědomí** výsledek přezkoumání hospodaření obce Neubuz za rok 2017.

- 5.) Vesnice roku – plán
Prezentace obce bude v úterý 19.6. v době 13.15 – 15.15 hod. Pořád přichází nové nápady, doladíme na organizačních schůzkách. Nutná aktivní účast všech zastupitelů, spolků a dobrovolníků.

- 6.) Investiční akce – průběh, plán
Víceúčelový dům č.p. 51 – služby fungují (zkušební provoz) ke spokojenosti všech, byt se může obsadit až po kolaudaci. Vzhledem k průtahům s povolením ČOV bude kolaudace nejdříve na konci prázdnin. Nutné dodělat ještě kuchyň a posuvné dveře. O byt projevují zájem – Katka Oškerová, Majka Váňová (přechodně). Zatím nelze řešit, až po kolaudaci. Diskuze o výši nájmu, dle průzkumu asi 10-12 tis. + energie.

Komunitní centrum č.p. 19 – MAS bude vyhlašovat výzvu na komunitní centra z IROP. Stejně podmínky jako celostátní IROP, jen málo peněz. Alokace 2,3 mil Kč. Kdyby nikdo jiný nežádal, tak by to bylo jen pro nás. Nutné začít připravovat žádost, studii proveditelnosti. Návrh smlouvy od firmy INNOVA, která nám původně měla připravovat žádost do celostátního IROPu. ZO projednalo a **schvaluje** uzavření smlouvy s firmou INNOVA Int. s.r.o. o poradenské činnosti dle přílohy. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

- 7.) Dotační tituly
Viz bod 6. Mimo MAS žádná vhodná výzva. Navíc je nutné dokončit sociální byty a na nic jiného nejsou finance.

8.) Sociální bydlení

Sociální byty č.p. 25 – vše běží podle plánu. Řídící orgán sdělil, že pokud podáme žádost o platbu do konce září, proplatí dotaci do konce roku. Projekt musí být ukončený dle smlouvy do konce srpna, žádost o platbu do 20 dnů od ukončení projektu. Musíme udělat vše pro to, aby se to stihlo. Problém je s financemi. Zůstatek na běžném účtu nebude stačit na úhradu celého projektu, což je podmínka. Zatím zaplaceno cca 770 tis. Kč, dle smlouvy zbývá 1.296 tis. Kč a ČOV, která nebyla v projektu. Starostka oslovila obec Dešnou a obec Hrobice, zda by nám mohli půjčit do doby, než nám dotaci proplatí. Obec Dešná schválila půjčku 300 tis. Kč (úrok 500,- Kč), obec Hrobice schválila 1 mil Kč (úrok 1000,- Kč), splatnost do 31.12.2018. ZO **schvaluje** smlouvu o zápůjčce 300 tis. Kč od obce Dešná. (pro 7, proti 0, zdržel 0) ZO **schvaluje** smlouvu o zápůjčce 1 mil Kč od obce Hrobice. (pro 7, proti 0, zdržel 0) Smlouva o zápůjčce se nemusí zveřejňovat na webu, je úročná. Smlouva o návratné finanční výpomoci je bezúročná, ale musí být 3 roky zveřejněná na webu.

9.) Opatrovnictví – zprávy

Bařinová – bez souhlasu se přestěhovala do nového bytu ve Zlíně, ul. Hornomlýnská, nájem je 8.600,- Kč bez energií. Smlouvy na energie si má uzavřít sama. Byt velký (zbytečně) a nic moc. Je nadšená. Nutno vše vyřešit (smlouvy). Začalo řízení o opatrovnictví a svéprávnosti.

Gajdošík – soud ho propustil z léčebny do Zahrady (sociální rehabilitace) v Kroměříži. Smlouva od 9.5. na půl roku, možnost prodloužit na rok, pak nutné něco najít. Je spokojený, má tam kamarády. Platba za vše včetně kapesného cca 7 000,- Kč, peníze budou stačit.

10.) Žádosti o finanční příspěvky

ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu o poskytnutí veřejné finanční podpory dle zákona č. 250/2000 Sb. pro 1.FC Neubuz ve výši 50.000,- Kč na zajištění chodu klubu. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu o poskytnutí veřejné finanční podpory dle zákona č. 250/2000 Sb. pro KŠ SOVA ve výši 5.000,- Kč na odměny pro lektory, odměny pro děti, spotřební materiál. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu o poskytnutí veřejné finanční podpory dle zákona č. 250/2000 Sb. pro ČSV, z.s. Slušovice ve výši 6.000,- Kč na zkvalitnění chovů a zdravotního stavu včel. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** darovací smlouvu ve výši 3.000,- Kč pro Petra Sovjáka na Dudarski rej v Bělorusku. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč p. Lucienovi Rudlovi u příležitosti životního jubilea 80 let za dlouhodobou práci u 1.FC Neubuz. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** darovací smlouvu ve výši 500,- Kč pro všechny členy volební komise jako kompenzaci nízké odměny za druhé kolo prezidentských voleb. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a neschvaluje finanční příspěvky Lince bezpečí, Handicap Zlín, Domovu pro seniory Lukov ASPV Slušovice

ZO projednalo a **schvaluje** podporu akce „Všeminění 2018“, kterou pořádá Dětský domov a Základní škola Vizovice. Půjčíme jim hasičské překážky a kladinu a zaplatíme přepravu překážek tam i zpět p. Tomšů. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** zapůjčení stanů a pivních setů Nemocnici Milosrdných bratří Vizovice na oslavu 25. výročí znovuoobnovení nemocnice dne 28.6. Dozor při stavení a skládání stanů zajistí Kamila Garguláková. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

11.) Plán akcí – kultura a sport

Zájezd pro seniory – Hostýn 10.6.. Zájezd pro všechny – září 2018, Minaříková zajistí nabídku od CK Rapant. Dětský den KŠ SOVA + spolky + obec – 24.6.

12.) Organizační a různé

ZO projednalo Zprávu o uplatňování Územního plánu Neubuz ve sledovaném období 2012 - 2017 a **schvaluje** zadání změny č. 2 Územního plánu Neubuz, které je součástí Zprávu o uplatňování Územního plánu Neubuz ve sledovaném období 2012 - 2017 Proběhla diskuze a rozbor Zprávy o uplatňování ÚP. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** prodej parcely p.č. 601/1 – zahrada, o výměře 697 m² za cenu 280,- Kč/ m², tj. celkem za 195.160,- Kč do spoluvlastnictví xxxxx. Záměr prodeje zveřejněn 18.4.-7.5.2018. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce ve výši 99.573,80 DSO Mikroregionu Slušovicko na realizaci projektu „Kompostéry do zahrad“. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu o výpůjčce 30 ks kompostérů od DSO Mikroregionu Slušovicko. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** smlouvu o výpůjčce 1 ks kompostéru mezi obcí Neubuz a jednotlivými občany obce. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** převod neinvestiční účelové dotace z MPSV ve výši 92.695,66 Kč na běžný účet základní školy. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** pracovní verzi Revize strategického rozvojového plánu obce Neubuz. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** Směrnici pro nakládání s osobními údaji. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3 dle přílohy (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a **schvaluje** dodatek č. 1 Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci ZŠ Neubuz – prodloužení do 31.12.2018 (pro 7, proti 0, zdržel 0)
Projekt a jeho vyúčtování nebude ukončeno dříve než na konci roku nebo možná i později, finance by v rozpočtu školy chyběly. (pro 7, proti 0, zdržel 0)

ZO projednalo a neschvaluje žádost manželů Friebrových o prodej části obecního pozemku (zahrada za úřadem).

ZO projednalo a odložilo žádost (ústní) o prodej části pozemku p.č. 14/8 (za kapličkou) p. Dubovskému.

ZO projednalo poptávku na místo praktického lékaře, převzetí praxe.

ZO projednalo a odložilo nabídku firmy OKGroup a.s. na ocenění majetku a vypracování nabídky pojištění.

ZO projednalo a odložilo žádost o odkup pozemku u rod. domu p. Valeriána na zahrádku. Napřed bude prohlídka přímo na místě.

ZO projednalo a bere na vědomí Zprávu o bezpečnostní situaci na katastrálním území obce Neubuz

Starostka informovala ZO o změně dodavatele plynu – dle vyhodnocení cen zemního plynu Energetickou agenturou ZL. Kraje je nevhodnější firma NWT. Smlouva bude platit od 1.6.2018 do 31.12.2019. El. energie zůstává u AMPERu.

ZO bere na vědomí informaci o navrhované novostavbě p. Nesňala.

ZO projednalo a neschvaluje smlouvu Mobilní rozhlas

ZO bere na vědomí informaci o zvýšené úhradě za el. energii v obchodě. Oproti roku 2017 je o 30 tis. vyšší. Starostka bude informovat p. Pešáka a požádá o zvýšení nájmu, případně jinou kompenzaci zvýšených výdajů.

Starostka informovala o konání komunálních voleb v termínu 5.-6.10.2018.

Kandidátky je nutné podat do konce července na MěÚ do Vizovic.

Stavy účtů k 28.5.2018 : 538 288,41 Kč

13.) Závěr zasedání v 21.30 hod

Ověřovatelé zápisu:

p. Dubovský Miroslav

p. Gargulák Miroslav

Ing. Renata Zábojníková, starostka

Zápis vyhotoven: 1.6.2018